

# COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.

## MINUTA

Ciudad Obregón, Sonora, siendo las 11:00 horas del día viernes 01 de octubre del 2018, se dio inicio a la reunión de trabajo de la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica, en el salón de Cabildo de este H. Ayuntamiento de Cajeme, para analizar el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia.
2. Presentación de los integrantes de la comisión.
3. Propuesta y aprobación, en su caso, del secretario de la Comisión.
4. Presentación de propuesta y aprobación, en su caso, de la agenda de sesiones ordinarias de la Comisión.
5. Solicitar a las áreas de interés de la comisión, el estado que guarda cada una de sus dependencias.
6. Solicitar la comparecencia de la titular del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme, a fin de que presente el estado que guardan los proyectos a cargo del instituto.
7. Asuntos generales
8. Clausura de la reunión.

### PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: LISTA DE ASISTENCIA

Una vez pasada lista de presentes y encontrándose reunido el quórum legal, con la asistencia de los regidores integrantes de la comisión: Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Manuel Alejandro Monge Badachi, Reg. Raúl Fernando Salas Valenzuela, Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez, Reg. Fidel Antonio Covarrubias Miranda, Reg. José Rubén Valenzuela Álvarez, Presidenta y vocales respectivamente. Estuvieron también presentes los regidores Mirna Lorena Mora López, Gilberto Valdivia Merino, Zenaida Salido Torres y la C. Verónica Mungarro Covarrubias. Acto seguido se procedió a pasar al segundo punto del orden del día.

### SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: PRESENTACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN.

Se presentaron los regidores integrantes de la Comisión, así como los regidores que, de acuerdo al artículo 42 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, asistieron a la reunión.

### TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: PROPUESTA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL SECRETARIO DE LA COMISIÓN.

La regidora Anabel Acosta Islas, Presidenta de la Comisión, sometió a votación la propuesta para el nombramiento como Secretario de la Comisión al regidor Gustavo Ignacio Almada Bórquez. Los integrantes de la Comisión después de deliberar emitieron el siguiente:

#### ACUERDO

ÚNICO. Se aprueba por unanimidad de los presentes el nombramiento del regidor Gustavo Ignacio Almada Bórquez, como Secretario de la Comisión.

### CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: PROPUESTA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DE LA AGENDA DE SESIONES ORDINARIAS DE LA COMISIÓN.

La regidora Anabel Acosta Islas, Presidenta de la Comisión, presenta la propuesta de agenda de sesiones ordinarias de la Comisión, en apego al artículo 33, párrafo 3, del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, que a la letra dice:

Artículo 33.- El Ayuntamiento, a propuesta de cualquiera de sus integrantes, aprobará las comisiones que se estimen necesarias para el desempeño de sus funciones. En la sesión siguiente a la de su instalación, el Ayuntamiento designará las comisiones y sus integrantes.



# COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.

## MINUTA

Las comisiones podrán ser permanentes o especiales, y actuarán y dictaminarán en forma individual o conjunta, según lo determine el propio Ayuntamiento para cada asunto.

Las comisiones de regidores deberán reunirse en sesión por lo menos una vez al mes.

En lo no dispuesto por este Capítulo, habrá de aplicarse lo establecido en el reglamento interior de Comisiones, misma normatividad que no deberá contradecir lo establecido en el presente Reglamento.

Los regidores integrantes de la Comisión analizaron la propuesta y se sugirió modificar la fecha de la sesión del 12 de octubre, para que ésta se lleve a cabo al día siguiente, 13 de octubre. La propuesta se anexa a la presente minuta. Una vez agotado el punto, los integrantes de la Comisión, tomaron el siguiente:

### ACUERDO

ÚNICO. Se aprueba por unanimidad de los regidores presentes la agenda de sesiones ordinarias de la Comisión. Lo anterior en apego al artículo 33, párrafo 3, del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme.

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: SOLICITAR A LAS ÁREAS DE INTERÉS DE LA COMISIÓN, EL ESTADO QUE GUARDA CADA UNA DE SUS DEPENDENCIAS.

La regidora **Anabel Acosta Islas**, Presidenta de la Comisión, expone la importancia de solicitar a las dependencias y/o áreas relacionadas con las materias de la competencia de la Comisión, la presentación de un informe sobre el estado que guarda cada una de ellas. Lo anterior, en apego al artículo 35 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, que a la letra dice lo siguiente:

**Artículo 35.-** Las comisiones deberán abocarse a la vigilancia de las dependencias o áreas relacionadas con las materias de su competencia. Para tal efecto, las comisiones podrán solicitar informes a las dependencias administrativas del Ayuntamiento, y sólo podrán ejercer funciones ejecutivas en los casos que la ley o este reglamento señale expresamente; así mismo, podrán solicitar los apoyos técnicos, humanos y financieros que estimen necesarios para el cabal ejercicio de sus responsabilidades.

1. Cual es la situación actual que guarda el área en cuanto a personal, equipo, materiales de trabajo, limitantes, etc.?
2. Cual es el presupuesto actual que se tiene? Distribuido por capítulo de gasto, señalando cual es el gasto de operación y cual es para mejoras o proyectos nuevos.
3. Existen aspectos normativos que impiden que se trabaje de manera mas eficiente en el área? Cuáles serían?
4. Se han identificado indicadores de nivel de servicio o satisfacción de los ciudadanos?

Una vez discutido el punto en suficiencia, los integrantes llegaron al siguiente:

### ACUERDO

ÚNICO. Se aprueba por unanimidad de los regidores presentes que esta Comisión solicite a las dependencias y/o áreas relacionadas con las materias de la competencia de la Comisión, el estado que guardan cada una de ellas, en apego al artículo 35 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme.

# COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.

## MINUTA

OFICIO  
CD. O...

**SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: SOLICITAR LA COMPARECENCIA DE LA TITULAR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME, A FIN DE QUE PRESENTE EL ESTADO QUE GUARDAN LOS PROYECTOS A CARGO DEL INSTITUTO.**

La regidora Anabel Acosta Islas, Presidenta de la Comisión, comenta que, en el mismo sentido del punto anterior del orden del día, es relevante para el trabajo de la Comisión que la titular del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme, presente un informe sobre los proyectos y actividades del Instituto. Acto seguido, los integrantes de la Comisión llegan al siguiente:

### ACUERDO

**ÚNICO.** Se aprueba por unanimidad de los regidores presentes que esta Comisión solicite la comparecencia de la titular del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme.

**SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: ASUNTOS GENERALES.**

En este punto, el Secretario de la Comisión, **Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez** propone que se solicite el reglamento y/o normatividad de adjudicación de obras y ejecución de obras para su estudio y análisis.

De igual forma, el Secretario de la Comisión, **Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez**, propone que se solicite a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Servicios Públicos, el padrón de contratistas donde se incluya el nombre de la empresa y su representante legal.

El Reg. **Manuel Alejandro Monge Badachi** propone, para fines de dar seguimiento al trabajo de la Comisión, se haga una revisión de las minutas previas de la Comisión, para atender asuntos pendientes, en caso de ser necesario.

Acto seguido, después de que los integrantes escucharan las propuestas y puntos abordados, llegaron a los siguientes:

### ACUERDOS

**PRIMERO.** Se aprueba por unanimidad de los regidores presentes, la propuesta del **Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez**, para que esta Comisión solicite el reglamento y/o normatividad aplicable de adjudicación y ejecución de obras, para su estudio y análisis.

**SEGUNDO.** Se aprueba por unanimidad de los regidores presentes, la propuesta del **Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez**, para que esta Comisión solicite a la **Secretaría de Desarrollo Urbano y Servicios Públicos**, el padrón de contratistas donde se incluya el nombre de la empresa y su representante legal.

**TERCERO.** Se aprueba por unanimidad de los regidores presentes, la propuesta del **Reg. Manuel Alejandro Monge Badachi**, para que los integrantes de esta Comisión revisen las minutas más recientes de las sesiones de la gestión anterior, con el fin de dar seguimiento a los aspectos pendientes, en caso de ser necesario.



# COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.

## MINUTA

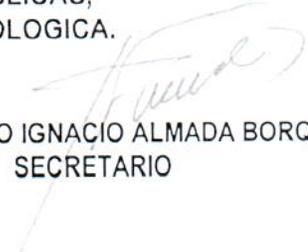
OFICIO N°  
CD. 03/16

OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: CLAUSURA DE LA REUNIÓN.

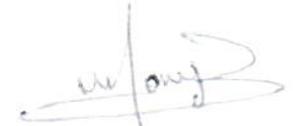
La Reg. Anabel Acosta Islas, Presidenta de la Comisión, señala a los presentes que no habiendo más asuntos generales que desahogar, solicita al Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez, Secretario de la Comisión, que dé lectura a los acuerdos tomados. Acto seguido, se procede a la clausura de la reunión, cerrando la presente minuta de trabajo, siendo las 12:00 horas del mismo día, previa lectura y ratificación de la misma de conformidad por todos los que en ella asistieron e intervinieron, firmando al margen y al calce para su debida constancia y validez; los integrantes de la

### COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.

  
REG. ANABEL ACOSTA ISLAS.  
PRESIDENTE.

  
REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ.  
SECRETARIO

VOCALES.

  
REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI.

  
REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA.

  
REG. FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA.

  
REG. JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ.



Cd. Obregón, Sonora Jueves 30 de Septiembre de 2021

**COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,  
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA**

INTEGRANTES DE LA COMISION  
PRESENTE.-

**CONVOCATORIA**

Por este medio se le convoca a participar a la Sesión de trabajo de la **Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica**, la cual se realizará el día **Viernes 01 de Octubre** del presente año, en punto de las **11:00 hrs.** en **Sala de Cabildo** de este H. Ayuntamiento de Cajeme, al tenor del siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Lista de asistencia.
2. Presentación de los integrantes de la comisión.
3. Propuesta y aprobación, en su caso, del secretario de la Comisión.
4. Presentación de propuesta y aprobación, en su caso, de la agenda de sesiones ordinarias de la Comisión.
5. Solicitar a las áreas de interés de la comisión, el estado que guarda cada una de sus dependencias. ✓
6. Solicitar la comparecencia de la titular del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme, a fin de que presente el estado que guardan los proyectos a cargo del instituto. ✓
7. Asuntos generales
8. Clausura de la reunión.

Agradecemos de antemano su puntual asistencia, dada la importancia del asunto, por lo que se solicita su presencia 15 minutos antes de la hora señalada.

**ATENTAMENTE**

  
**REG. ANABEL ACOSTA ISLAS**  
**PRESIDENTA DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,  
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA**

CD. OBREGON, SONORA A VIERNES 01 DE OCTUBRE DE 2021

LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A REUNION DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PUBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA EL DIA VIERNES 01 DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, A LAS 11:00 HRS, EN LA SALA DE CABILDO DE ESTE H. AYUNTAMIENTO.

FIRMA

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS	
REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI	
REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA	
REG. JACKELINE RAMOS BARBA	
REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ	
REG. FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA	
REG. JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ	

INVITADOS

FIRMA Y PUESTO

Mirna Lorena Mora L.	
Guadalupe Medina Moreno	
Zenaida Salido Torres	 Regidora
Jeronica Mungana Covarrubias	 suplente