

# COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

## MINUTA

Ciudad Obregón, Sonora, siendo las **16:00** horas del día **viernes 25 de febrero del 2022**, fecha y hora señalada para dar inicio a la reunión de trabajo de la **Comisión de Fomento al Desarrollo Económico y Social**, en Salón cabildo de este H. Ayuntamiento de Cajeme; se procedió a analizar el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia.
2. seguimiento al mapeo de los puestos de venta en la vía publica
3. Presentación del primer cuadrante de la ciudad por el IMIP.
4. Asuntos generales.
5. Clausura de la sesión.

### 1. Lista de asistencia.

Una vez pasada lista de presentes y encontrándose reunido el quórum legal, con la asistencia de los Regidores integrantes de la comisión: **C. Gustavo Ignacio Almada Bórquez**, **C. Enriqueta Rodriguez Medina**, **C. Marco Antonio Rodriguez Serrano**, **C. Pamela Dánae Lopez Barreras**, **C. Raul Fernando Salas Valenzuela** y la **C. Sara Patricia Piña Soto**; (Presidente, Secretaria y vocales respectivamente) así mismo se tuvieron como invitados: **C. Manuel Montaña Gutierrez**, CTM, **Lic. Jesús Alberto Apodaca Miranda**, consejo Directivo de la Canaco, **Lic. Ramiro Favela Alvarez**, Director de Inspección y Vigilancia, **Lic. Raúl Ayala García**, **Lic. Fernando Durazo Picos**, Secretario Desarrollo Económico del Municipio de Cajeme, **Lic. Ivonne Llamas Ascencio**, Presidenta de la Canaco, **David Cárdenas García**, Vicepresidente de la Canaco, **Ing. Guadalupe Vidales Valenzuela**, Directora del Imip de Cajeme, **Lic. Francisco Eduardo Mendoza Calderon**, Coordinador de Protección Civil del Municipio de Cajeme y el regidor **Pedro Chavez Becerra** y **C. Luis Bueno**, asistente del regidor **Gustavo Ignacio Almada Bórquez**; acto seguido, se procedió a dar continuidad al orden del día:

Se presentaron justificantes de las regidoras **C. Anabel Acosta Islas** y **Pamela Dánae López Barreras**, mismos que se anexan a la presente minuta.

### 2. seguimiento al mapeo de los puestos de venta en la vía pública.

El **C. Luis Bueno**, asistente del regidor **Gustavo Ignacio Almada Bórquez**, dio inicio a la presentación del levantamiento de puestos en el primer cuadrante de la ciudad, donde se destacaron puntos como la detección de únicamente 71 puestos de los 139 proporcionados por inspección y vigilancia, 206 puestos sin permiso y 98 anuncios publicitarios sobre la banqueta. Ubicándose la mayoría de estos entre las calles Guerrero y Galeana – Sinaloa y Sonora.

El **Lic. Ramiro Favela Alvarez**, Director de Inspección y Vigilancia, Mencionó que cuenta con 10 inspectores para el seguimiento de permisos para todo el municipio, e indicó que no se han otorgados nuevos permisos en el primer cuadrante de la ciudad.

El **C. Manuel Montaña Gutierrez**, CTM, mencionó que muchos comerciantes, no cuentan con su permiso a la mano y no por ello quiere decir que estos sean irregulares.

Al respecto el regidor **Marco Antonio Rodriguez Serrano**, comentó que el desconocimiento de la ley no exime de su cumplimiento a los vendedores ambulantes y que estos deben en todo momento de contar con su documentación a la mano para dar validez y legalidad en el espacio que están.



# COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

## MINUTA

El Lic. **Francisco Eduardo Mendoza Calderon**, Coordinador de Protección Civil del Municipio de Cajeme, propuso hacer un mapeo de riesgos e hizo énfasis en que no haya punto de riesgo alguno en el primer cuadrante de la ciudad, también propuso generar un análisis de riesgo para los puestos que pudieran provocar un daño a la integridad física de los transeúntes.

El presidente de la comisión, **Gustavo Ignacio Almada Bórquez**, Propuso generar un levantamiento en compañía de representantes de la **Dirección de Inspección y Vigilancia**, **Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Publicas** y la **Secretaria de Imagen Urbana y Servicios Públicos** y la **Dirección de Ecología**, para lograr un mapeo donde se cuente con el seguimiento y supervisión de todas las partes.

Por su parte la **Lic. Ivonne Llamas Ascencio**, Presidenta de la Canaco, Transmitió su postura sobre la importancia de que los puestos en la vía publica busquen la formalidad en lotes y permitan generar un crecimiento al comercio en Cajeme o en su defecto reubicar a estos fuera del primer cuadrante de la ciudad.

EL **Lic. Raúl Ayala García**, Reafirmó el comentario de la Presidenta de la Canaco, haciendo referencia a su experiencia de cómo pasó de la informalidad a la formalidad y que cuando un gobierno realmente quiere poner orden en un centro de la ciudad lo logra como lo fue en casos de administraciones pasadas en Hermosillo.

### 3. Presentación del primer cuadrante de la ciudad por el IMIP.

La **Ing. Guadalupe Vidales Valenzuela**, Directora del Imip de Cajeme, dio inicio a la Presentación de propuesta de reordenamiento del centro de la ciudad de IMIP; donde la **Lic. Ivonne Llamas Ascencio**, Presidenta de la Canaco, Comentó que el estacionamiento de ángulo permite el mayor provecho de espacios ante el de cordón.

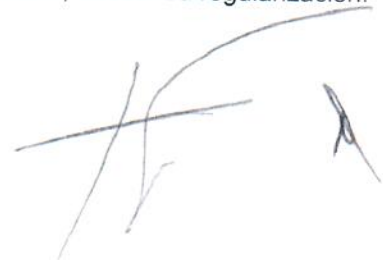
Al respecto **Directora del Imip de Cajeme**, Respondió que, por la complejidad de la maniobra y la obstrucción de la vialidad al salir, eso resulta más perjudicial.

También sobre el tema el **C. Manuel Montaña Gutierrez**, CTM, Reitero su postura ante la importancia que es contar con la información de detallada de cuantos puestos en la vía publica hay regulados e irregulares. De igual manera subrayó la importancia de contar con esa relación de puestos que ya cuenten con una estructura instaurada en la vía pública y destacó la importancia de verificar su legalidad.

### 4. Asuntos generales.

En **asuntos generales** el Comité de vecinos de Cócorit: Externaron su preocupación y malestar ante la situación del comercio informal que se ha instaurado en la calzada de la comisaria de Cócorit con la instalación de puestos como fruterías, marisquerías, taquerías, venta de pollos y demás. Esto aunado a giro contrario que le da acorde al plan que se tiene para esta comisaria, el cual es contar con calles y embanquetado limpio y libre, así como vistas que propicien el turismo.

El **Lic. Ramiro Favela Alvarez**, Director de Inspección y Vigilancia, Se comprometió en analizar la situación de permisos de la comisaria y buscar aquellos que no lo estén y en su caso sea viable, buscar su regularización.





# COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

## MINUTA

El Lic. David Cárdenas García, Vicepresidente de la Canaco, Invitó a terminar con la conducta permisiva y comenzar a tomar decisiones que provoquen un cambio de rumbo inmediato a la situación de libertinaje de puestos en la que se encuentra el municipio.

### ACUERDOS DE COMISION

ORIGINAL DEL MUNICIPIO  
CD. OREGON, SON.

**Acuerdo 1** Solicitar a la **Dirección de Ecología**, la relación de permisos para anuncios en la vía pública del primer cuadrante de la Ciudad.

**Acuerdo 2** Hacer una 3er revisión de los vendedores ambulantes, en conjunto con la **Dirección de Inspección y Vigilancia**, **Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas** y la **Secretaría de Imagen Urbana y Servicios Públicos**.

**Acuerdo 3.** Solicitar a la **Dirección de Inspección y Vigilancia**. Que todos los que tengan algún servicio que intervenga gas, pirotecnia o cualquier otro que conlleve un riesgo alto deberá de salir de la vía pública.

**Acuerdo 4** Dar vista a **Contraloría Municipal** de los casos de los puestos sin permiso en el primer cuadrante de la ciudad.

**Acuerdo 5.** Solicitar a la **Dirección de Inspección y Vigilancia**. cuantos permisos se han dado en la calzada de Cócorit y a su vez informe a la **Dirección de Protección Civil**, a la **Dirección de Salubridad**, a la **Dirección de Ecología** y a la **Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas**.

**Acuerdo 6** Solicitar a la **Dirección de Inspección y Vigilancia**. Que haga lo conducente para que todos los vendedores sin permiso en la vía pública, sean retirados del centro.

**Acuerdo 7** Solicitar a la **Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas**. Que haga lo conducente, para la utilización de las paradas de autobuses también para el ascenso y descenso de personas con discapacidad de sus vehículos.

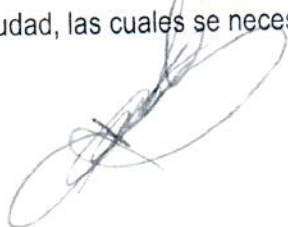
**Acuerdo 8** Solicitar a la **Secretaría de Imagen Urbana y Servicios Públicos**, la nomenclatura en el primer cuadrante de la ciudad.

**Acuerdo 9.** Solicitar a la **Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas** el arreglo de las rampas de acceso a banquetas, en el primer cuadrante de la ciudad.

**Acuerdo 10.** Solicitar a la **Dirección de Inspección y Vigilancia**. Que eviten dar permisos para venta en vía pública, donde las banquetas sean muy pequeñas.

**Acuerdo 11.** Solicitar a la **Dirección de Inspección y Vigilancia**. Que eviten dar permisos de extensión de negocio.

**Acuerdo 12.** Solicitar a la **Dirección de Inspección y Vigilancia**. Que **revisen** a todas las estructuras fijas en el primer cuadrante de la ciudad, las cuales se necesite corregir.



3

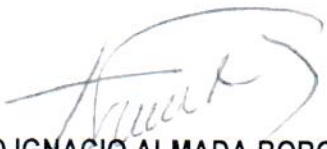
# COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

## MINUTA

### 5. clausura de la sesión.

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluida la presente reunión y por cerrada la presente minuta de trabajo, siendo las 17:55 horas del mismo día, previa lectura y ratificación de la misma de conformidad por todos los que en ella asistieron e intervinieron, firmando al margen y al calce para su debida constancia y validez; los integrantes de la

### COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL.



REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ  
PRESIDENTE



REG. ENRIQUETA RODRIGUEZ MEDINA.  
SECRETARIA

### VOCALES.



REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO.



REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA.



REG. SARA PATRICIA PIÑA SOTO.





**COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL**

**INVITADOS E INTEGRANTES DE LA COMISION PRESENTE.-**

*323*  
MUNICIPIO DE CAJEME  
22 FEB. 2022

**CONVOCATORIA.**

Por este medio se le convoca a participar en la **Sesión Presencial** de trabajo de la **Comisión de Fomento al Desarrollo Económico y Social**, el día **viernes 25 de febrero del año en curso**, en la **Sala de Cabildo** de este H. Ayuntamiento en punto de las **16:00 horas**, bajo el siguiente.

**ORDEN DEL DÍA.**

1. Lista de asistencia.
2. Seguimiento al mapeo de los puestos de venta en la vía pública.
3. Presentación del primer cuadrante de la ciudad por el IMIP.
4. Asuntos generales.
5. Clausura de la sesión.

MUNICIPIO DE CAJEME  
**RECIBIDO**  
22 FEB. 2022  
SECRETARÍA DE IMAGEN URBANA Y SERVICIOS PÚBLICOS  
CD. OBREGÓN, SONORA

Agradecería de antemano puntual asistencia, solicitando su asistencia 15 minutos antes de la hora señalada.

MUNICIPIO DE CAJEME  
**RECIBIDO**  
1:10 p.m.  
22 FEB. 2022  
INSPECCION Y VIGILANCIA  
CD. OBREGÓN, SON.

**ATENTAMENTE**

*[Signature]*  
**REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ**  
**PRESIDENTE DE LA COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL**  
**ADMINISTRACION 2021-2024**



OFICINA DE REGIDORES  
CD. OBREGÓN, SON.

MUNICIPIO DE CAJEME  
12:57 hrs  
22 FEB 2022  
*[Signature]*  
**RECIBIDO**  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

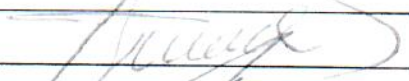

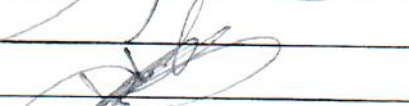
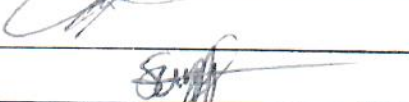

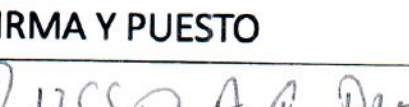
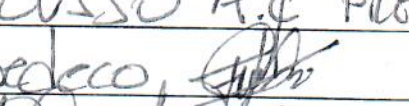
*22 FEB 2022*  
*12:56 a.m. [Signature]*

MUNICIPIO DE CAJEME  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PÚBLICOS  
22 FEB 2022  
*[Signature]*  
**RECIBIDO**  
CIUDAD OBREGON, SONORA

CD. OBREGON, SONORA A VIERNES 25 DE FEBRERO DE 2022

LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A REUNION PRESENCIAL DE COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL EL DIA VIERNES 25 DE FEBRERO DEL AÑO EN CURSO, A LAS 16:00 HRS, EN SALON DE CABILDO DE ESTE H AYUNTAMIENTO DE CAJEME.

FIRMA


REG. GUSTAVO IGANCIO ALMADA BORQUEZ	
REG. ENRIQUETA RODRIGUEZ MEDINA	
REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO	
REG. PAMELA DANA E LOPEZ BARRERAS	
REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA	
REG. ANABEL ACOSTA ISLAS	
REG. SARA PATRICIA PIÑA SOTO	

INVITADOS

FIRMA Y PUESTO

J. PAUL AYALA GARCIA	RUSO A.C. PRESIDENTE
Fernando Durazo Picos	SEDECO
Ivonne Homas Asencio	PROPEL PRESIDENTE CANAL
Juan David Cordenas Garcia	VICEPRESIDENTE CANAL
JESUS ALBERTO APODACA MIRANDA	REPRESENTACION CANAL
Guadalupe Vidales Valenzuela	MTIP vidales
Fco Eduardo Mendoza Calderon	Cordinador PCM fue
RAMIRO FAUJER ALVAREZ	INSPECCION Y VCS.

MOUVEL MOUTO GUTIERREZ  
Pedro Chavez Becerra

 DMBL/2022/07







**DEPENDENCIA:**  
SECRETARIA

**SECCIÓN:**  
COORDINACION DE REGIDORES

**NÚMERO DE OFICIO:**  
CAR/0633/02/2022

**ASUNTO:**  
El que se indica  
Justificante

**CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:**  
Cd obregón a 25 de febrero de 2022

**REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ.**  
**PRESIDENTE DE LA COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO**  
**PRESENTE.-**

Por este conducto le saludo y al mismo tiempo le informo que por motivos de agenda, no podré asistir a la reunión de comisión programada el día **viernes 25 de febrero del 2022 a las 16:00 horas**, debido a que tengo una cita programa fuera de la ciudad; Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme. por lo que solicito sea justificada mi falta.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración ó comentario que considere pertinente.

**ATENTAMENTE.**

**REG. ANABEL ACOSTA ISLAS**  
**H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.**  
**ADMINISTRACIÓN 2021-2024**



OFICINA DE REGIDORES  
CD. OBREGÓN SON.

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME





**DEPENDENCIA:**

SECRETARIA

**SECCIÓN:**

COORDINACION DE REGIDORES

**NÚMERO DE OFICIO:**

CAR/0632/02/2022

**ASUNTO:**

El que se indica

Justificante

**CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:**

Cd obregón a 25 de febrero de 2022

REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ.  
PRESIDENTE DE LA COMISION DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONOMICO  
**P R E S E N T E .-**

Por este conducto le saludo y al mismo tiempo le informo que por motivos de agenda, no podré asistir a la reunión de comisión programada el día **viernes 25 de febrero del 2022 a las 16:00 horas**; Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme. por lo que solicito sea justificada mi falta.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración ó comentario que considere pertinente.

**A T E N T A M E N T E .**

REG. PAMELA DANAÉ LOPEZ BARRERAS  
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.  
ADMINISTRACIÓN 2021-2024



OFICINA DE REGIDORES  
CD. OBREGÓN, SON.

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

