

COMISIONES UNIDAS:

COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTACIÓN MUNICIPAL, COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA Y LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA



OFICINA DE REGISTROS  
CD. OBREGÓN, SON.

MINUTA

Ciudad Obregón, Sonora, siendo las 13:00 horas del día martes 22 de marzo del 2022, se dio inicio a la reunión de trabajo de las comisiones unidas: Comisión de Gobernación y Reglamentación Municipal, Comisión de Desarrollo Urbano, Obras públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica y la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, en Sala de Cabildo de este H. Ayuntamiento de Cajeme, para analizar el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso aprobación a la solicitud realizada por la C. Irene Manzo Reyes, respecto a la renovación del contrato de concesión para el espacio publicitario, ubicado en las Calles Miguel Alemán, Jalisco y Norte, denominado Cajeme Flash, en el marco de los proyectos de reordenamiento e imagen urbana de la ciudad.
3. Clausura de la sesión.

Una vez pasada lista de presentes y encontrándose reunido el quórum legal, con la asistencia de los regidores integrantes de la comisión: Reg. Marco Antonio Rodriguez Serrano, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Dánae Lopez Barreras, Reg. Manuel Alejandro Monge Badachi, Reg. Nancy Yaneth Elizalde Ramirez, Reg. Pedro Chavez Becerra, Reg. Jose Rodrigo Robinson Bours Castelo, Reg. Raul Fernando Salas Valenzuela, Reg. Jackeline Ramos Barba; Presidentes, Secretario y vocales respectivamente; Estando como invitada la regidora Reg. Zenaida Salido Torres, Reg. Sara Patricia Piña Soto, Reg. Enriqueta Rodriguez Medina, Reg. Gilberto Valdivia Merino y el Arquitecto Godofredo Campoy Corral, Director de Desarrollo urbano y Servicios Públicos, Acto seguido se procedió a exponer el segundo punto de la orden del día:

Se anexa a la presente minuta justificantes de los regidores: Gustavo Ignacio Almada Borquez, Francisco Joel Mercado Mercado y Fidel Antonio Covarrubias Miranda, Jose Rubén Valenzuela Alvarez.

Una vez declarada la instalación de las comisiones unidas se analizó el acuerdo 78 en sesión extraordinaria y privada de cabildo, celebrada el 04 de febrero del presente año, por la cual el Presidente Municipal solicita posponer la votación, por lo que se turna a las comisiones unidas: Comisión de Gobernación y Reglamentación Municipal, Comisión de Desarrollo Urbano, Obras públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica y la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; el análisis de la solicitud realizada por la C. Irene Manzo Reyes, respecto a la renovación del contrato de concesión para el espacio publicitario, ubicado en las Calles Miguel Alemán, Jalisco y Norte, denominado Cajeme Flash, en el marco de los proyectos de reordenamiento e imagen urbana de la ciudad.

ACUERDOS DE COMISION.

Acuerdo 1) Se acordó por unanimidad, el nombramiento de la regidora Anabel Acosta Islas, como Presidenta de las comisiones unidas: Comisión de Gobernación y Reglamentación Municipal, Comisión de Desarrollo Urbano, Obras públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica y la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública

Acuerdo 2) Se acordó por unanimidad, que el Regidor Marco Antonio Rodriguez Serrano, funja como secretario de esta Comisión.

Acuerdo 3) Se acordó solicitar a la Secretaría del H. Ayuntamiento de Cajeme, los proyectos de reordenamiento e Imagen Urbana del Norte de la Ciudad que pudieran interferir con a concesión del espacio publicitario ubicado en las Calles Miguel Alemán, Jalisco y Norte, denominado Cajeme Flash.

COMISIONES UNIDAS:

COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTACIÓN MUNICIPAL, COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO,  
OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA Y LA COMISIÓN DE  
HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO  
CD. OBREGÓN, SON.

MINUTA

3.-Clausura de la reunión.

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluida la presente reunión y por cerrada la presente minuta de trabajo, siendo las 14:00 horas del mismo día, previa lectura y ratificación de la misma de conformidad por todos los que en ella asistieron e intervinieron, firmando al margen y al calce para su debida constancia y validez; los integrantes de la

INTEGRANTES DE LAS COMISIONES UNIDAS:

COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTACIÓN MUNICIPAL, COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO,  
OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA Y LA COMISIÓN DE  
HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA

REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO.

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS.

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN  
Y REGLAMENTACIÓN MUNICIPAL

PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE  
DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,  
ASENTAMIENTOS HUMANOS

REG. MATILDE LEMUS FIERROS.  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA.

REG. NANCY YANETH ELIZALDE RAMIREZ.

REG. PAMELA DANAE LOPEZ BARRERAS

REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI.

REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA.

REG. JACKELINE RAMOS BARBA

REG. JOSE RODRIGO ROBINSON BOURS CASTELO.



# CAJEME

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

MUNICIPIO DE CAJEME

RECIBIDO  
18 MAR. 2022

VISION DE FUTURO

Cd. Obregón, Sonora a jueves 17 de marzo del 2022

## COMISIONES UNIDAS

COMISION DE GOBERNACION Y REGLAMENTACION MUNICIPAL;  
COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y  
PRESERVACION ECOLOGICA; Y  
COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.

MUNICIPIO DE CAJEME  
RECIBIDO  
18 MAR. 2022  
BIENES MUNICIPALES

## CONVOCATORIA

### INTEGRANTES DE LA COMISION E INVITADOS PRESENTE.

Por este medio se le convoca a participar a la Sesión de trabajo de las **Comisiones unidas**, la cual se realizará el día **martes 22 de marzo** del presente año, en punto de las **13:00 hrs.** en **sala Cabildo** de este H. Ayuntamiento de Cajeme, al tenor del siguiente:

### ORDEN DEL DÍA.

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso aprobación a la solicitud realizada por la **C. Irene Manzo Reyes**, respecto a la renovación del contrato de concesión para el espacio publicitario ubicado en las calles Miguel Alemán, Jalisco y Norte, denominado "**CAJEME FLASH**", en el marco de los proyectos de reordenamiento e imagen urbana de la ciudad.
3. Clausura de la sesión.

Agradecemos de antemano su puntual asistencia, dada la importancia del asunto, por lo que se solicita su presencia 15 minutos antes de la hora señalada.

### PRESIDENTES DE COMISIONES UNIDAS

REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO  
PRESIDENTE DE LA COMISION DE GOBERNACION  
Y REGLAMENTACION MUNICIPAL

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS  
PRESIDENTA DE LA COMISION DE  
DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,  
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y  
PRESERVACION ECOLOGICA

REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO  
SECRETARIO DE LA COMISION DE HACIENDA,  
PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.  
POR AUSENCIA DE LA PRESIDENTA DE LA COMISION

MUNICIPIO DE CAJEME  
RECIBIDO  
18 MAR. 2022

CD. OBREGON, SONORA A MARTES 22 DE MARZO DEL 2022

LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A REUNION DE COMISIONES UNIDAS EL DIA MARTES 22 DE MARZO DEL AÑO EN CURSO A LAS 13:00 HRS. EN SALA DE CABILDO DE ESTE H AYUNTAMIENTO DE CAJEME.

	FIRMA
REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO	
REG. PAMELA DANAE LOPEZ BARRERAS	
REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI	
REG. MATILDE LEMUS FIERROS	
REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ	Justif
REG. NANCY YANETH ELIZALDE RAMIREZ	
REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA	
REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO	Justif
REG. JOSE RODRIGO ROBINSON BOURS	
REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA	
REG. JACKELINE RAMOS BARBA	
REG. ANABEL ACOSTA ISLAS	
REG. JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ	Justif - Matros de tribu
REG. FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA	Justif

INVITADOS	FIRMA Y PUESTO
SARA PATRICIA PINA SOTO	
Zenaida Salido Torres	
ABD GODOFREDO CAMPOS CERRAL	Regidor Director de Mercado Cabildo
Presente Regidor Salas	
Gerente Industria Planicie	



**DEPENDENCIA:**  
Secretaria del Ayuntamiento

**SECCIÓN:**  
Despacho del Secretario

**NÚMERO DE OFICIO:**  
SHA-256/2022

**ASUNTO:**  
El que se indica

**CIUDAD OBREGÓN, SONORA, A.**

17 de febrero de 2022

**COMISIONES UNIDAS**

**REG. ANABEL ACOSTA ISLAS**

PRESIDENTA DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO,  
OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA

**REG. MATILDE LEMUS FIERROS**

PRESIDENTA DE LA COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

**REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO**

PRESIDENTE DE LA COMISION DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTACIÓN MUNICIPAL

Por este conducto, me permito informar que, en Sesión Extraordinaria y Privada, celebrada el día 04 de febrero del presente año, el H. Ayuntamiento de Cajeme, emitió el acuerdo número 78, mediante el cual, de conformidad a lo previsto en los artículos 73, 79, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, y 34, del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, se turna a las Comisiones que dignamente presiden, para que Unidas, lleven a cabo el análisis de la solicitud realizada por la C. IRENE MANZO REYES, respecto a la renovación del contrato de concesión para el espacio publicitario ubicado en las Calles Miguel Alemán, Jalisco y Norte, denominado "Cajeme Flash", en el marco de los proyectos de reordenamiento e imagen urbana de la Ciudad.

Agradeciendo de antemano la atención que se sirva brindar al presente, quedo de Usted, reiterándome a sus apreciables órdenes.

**SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME**

*Lucy Haydeé Navarro Gallegos*  
**LIC. LUCY HAYDEE NAVARRO GALLEGOS**

c.c.p. C. José Pedro Contreras Montoya. Coordinador de Regidores. Para su conocimiento.



DOCUMENTO ORIGINAL EN LA OFICINA DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE CAJEME



*Revisado*  
*[Firma]*

**DEPENDENCIA:**  
AYUNTAMIENTO

**SECCIÓN:**  
COORDINACION DE REGIDORES

**NÚMERO DE OFICIO:**  
CAR/0781/03/2022

**ASUNTO:**  
El que se indica  
JUSTIFICANTE

**CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:**  
Cd obregón a 31 de marzo de 2022

REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO.  
PRESIDENTE DE LA COMISION DE GOBERNACION Y REGLAMENTACION MUNICIPAL.

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS.  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA.

REG. MATILDE LEMUS FIERROS.  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.  
PRESENTE:

Por este conducto le saludo y al mismo tiempo le informo que por **motivos de agenda**, no pude asistir a la reunión de comisiones unidas que usted dignamente presiden; programada el día **martes 22 de marzo del 2022 a las 13:00 y 14:00 horas**, debido a que estaré en una reunión con el Instituto Nacional Electoral (INE) donde dará a conocer el Proyector de Disertación Electoral y además se informarán de los mecanismos para la participación de los diferentes pueblos y comunidades indígenas y afroamericanas en la consulta; Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, por lo que solicito sea justificada mi falta.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración ó comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE

REG. JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ  
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.  
ADMINISTRACIÓN 2021-2024



OFICINA DE REGIDORES  
CD. OBREGON, SON

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

C.C.P. Archivo



DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME



DEPENDENCIA:  
AYUNTAMIENTO

SECCIÓN:  
COORDINACION DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:  
CAR/0718/03/2022

ASUNTO:

El que se indica  
JUSTIFICANTE

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:  
Cd obregón a 22 de marzo de 2022

REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO.  
PRESIDENTE DE LA COMISION DE GOBERNACION Y REGLAMENTACION MUNICIPAL.

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS.  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS  
HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA.

REG. MATILDE LEMUS FIERROS.  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.  
PRESENTE:

Por este conducto le saludo y al mismo tiempo le informo que por **motivos de agenda**, no pude asistir a la reunión de comisiones unidas que usted dignamente presiden; programada el día **martes 22 de marzo del 2022 a las 13:00 y 14:00 horas**, debido a que tuve que salir fuera de la ciudad; Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, por lo que solicito sea justificada mi falta.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración ó comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE

REG. FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA.  
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.  
ADMINISTRACIÓN 2021-2024



C.C.P. Archivo



DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME



DEPENDENCIA:  
AYUNTAMIENTO

SECCIÓN:  
COORDINACION DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:  
CAR/0717/03/2022

ASUNTO:

El que se indica  
JUSTIFICANTE

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:  
Cd obregón a 22 de marzo de 2022

REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO.  
PRESIDENTE DE LA COMISION DE GOBERNACION Y REGLAMENTACION MUNICIPAL.

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS.  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS  
HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA.

REG. MATILDE LEMUS FIERROS.  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.  
PRESENTE:

Por este conducto le saludo y al mismo tiempo le informo que por **motivos de agenda**, no pude asistir a la reunión de comisiones unidas que usted dignamente presiden; programada el día **martes 22 de marzo del 2022 a las 13:00 y 14:00 horas**; Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, por lo que solicito sea justificada mi falta.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración ó comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE  
REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO.  
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.  
ADMINISTRACIÓN 2021-2024



OFICINA DE REGIDORES  
CD. OBREGÓN, SON.

Rebido 10:15

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

C.C.P. Archivo





DEPENDENCIA:  
AYUNTAMIENTO

SECCIÓN:  
COORDINACION DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:  
CAR/0710/03/2022

ASUNTO:

El que se indica  
JUSTIFICANTE

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:  
Cd obregón a 18 de marzo de 2022

REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO.  
PRESIDENTE DE LA COMISION DE GOBERNACION Y REGLAMENTACION MUNICIPAL.

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS.  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS  
HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA.

REG. MATILDE LEMUS FIERROS.  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.  
PRESENTE:

Por este conducto le saludo y al mismo tiempo le informo que por **motivos de salud** no podre asistir a la reunión de comisiones unidas que usted dignamente presiden; programada el día **martes 22 de marzo del 2022 a las 13:00 y 14:00 horas, debido a que me encuentro incapacitado**; Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, por lo que solicito sea justificada mi falta.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración ó comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE

REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ  
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.  
ADMINISTRACIÓN 2021-2024



COORDINACIÓN DE REGIDORES  
CD. OBREGÓN, SON.

*[Handwritten signature]*  
Recibí.

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

C.C.P. Archivo





20

**DEPENDENCIA:**

Secretaria del Ayuntamiento

**SECCIÓN:**

Despacho del Secretario

**NÚMERO DE OFICIO:**

SHA-256/2022

**ASUNTO:**

El que se indica

**CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:**

17 de febrero de 2022

**COMISIONES UNIDAS**

**REG. ANABEL ACOSTA ISLAS**

PRESIDENTA DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO,  
OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA

**REG. MATILDE LEMUS FIERROS**

PRESIDENTA DE LA COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

**REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO**

PRESIDENTE DE LA COMISION DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTACIÓN MUNICIPAL

Por este conducto, me permito informar que, en Sesión Extraordinaria y Privada, celebrada el día 04 de febrero del presente año, el H. Ayuntamiento de Cajeme, emitió el acuerdo número 78, mediante el cual, de conformidad a lo previsto en los artículos 73, 79, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, y 34, del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, se turna a las Comisiones que dignamente presiden, para que Unidas, lleven a cabo el análisis de la solicitud realizada por la C. IRENE MANZO REYES, respecto a la renovación del contrato de concesión para el espacio publicitario ubicado en las Calles Miguel Alemán, Jalisco y Norte, denominado "Cajeme Flash", en el marco de los proyectos de reordenamiento e imagen urbana de la Ciudad.

Agradeciendo de antemano la atención que se sirva brindar al presente, quedo de Usted, reiterándome a sus apreciables órdenes.



**SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME**

*Lucy Haydeé Navarro Gallegos*  
**LIC. LUCY HAYDEE NAVARRO GALLEGOS**

c.c.p. C: José Pedro Contreras Montoya. Coordinador de Regidores. Para su conocimiento.



DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME