

COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

MINUTA



Ciudad Obregón, Sonora, siendo las **11:00** horas del día **lunes 15 de mayo del 2023**, se dio inicio a la reunión de trabajo de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, en Sala de regidores de este H. Ayuntamiento de Cajeme, para llevar a cabo el siguiente orden del día:

OFICINA DE REGIDORES
CD. OBREGÓN, SON.

1. Lista de asistencia
2. Análisis, discusión y aprobación en su caso, sobre la propuesta de Sindicatura Municipal para la migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el **SIGOB**, para su posterior revisión y en su caso, depuración de saldos incorrectos; así mismo la autorización para que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea.
3. Asuntos generales.
4. Clausura de la sesión.

1.- Lista de asistencia.

Una vez pasada lista de asistentes y encontrándose reunido el quórum legal, con la presencia de los regidores integrantes de la comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública: **Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Danae López Barreras, Reg. Marco Antonio Rodríguez Serrano, Reg. Gustavo Ignacio Almada Borquez, Reg. Pedro Chávez Becerra, Reg. Enriqueta Rodríguez Medina, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Francisco Joel Mercado Mercado**; Presidenta, Secretaria y Vocales respectivamente; **Mtra. Ivonne Sánchez Cornejo**, Tesorera Municipal del H. Ayuntamiento de Cajeme; el **Lic. Arturo Parra Gascón**, Director de Informática, **Lic. Carlos Gabriel Félix Corona**, Subdirector Administrativo de Sindicatura Municipal, **Lic. Sugey Beltran Anduaga**; **Lic. Marina Herrera Ortiz**, Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental y los regidores: **Sara Patricia Piña Soto, Zenaida Salido Torres, Mirna Lorena Mora Lopez, Gilberto Valdivia Merino**.

Durante la reunión se dio lectura al oficio **SHA-886/2023** de fecha 09 de mayo del 2023 emitido por la **Secretaria del Ayuntamiento en atención a solicitud de Sindicatura Municipal** para la migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el **SIGOB**, para su posterior revisión y en su caso, depuración de saldos incorrectos; así mismo la autorización para que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea.

Según oficio **TMC/1983/2023** de fecha 28 de abril del 2023 emitido por la **Mtra. Ivonne Sánchez Cornejo**, Tesorera Municipal del H. Ayuntamiento de Cajeme, donde refieren la solicitud **SM/2457/2023** por parte de Sindicatura Municipal solicita la migración de la base de datos de Solares que se tiene en el Sistema **NOVOTEK** hacia el sistema **SIGOB**; exponen que desde mayo del 2021 la anterior tesorera municipal giro la instrucción para que se bloqueara el sistema **NOVOTEK**, hacia el sistema **SIGOB**, exponen que desde ya que se encuentra en riesgo de colapsarse y se perdería en su totalidad la base de datos, al no tener el acceso al sistema, Sindicatura no puede realizar las actividades fundamentales de dicha dependencia, tales como, altas (por venta y regularización de solares), bajas de solares, traspasos realizados ante el Notario Público (cambio de nombres), cancelaciones, anotaciones y observaciones en general; Dejando a Sindicatura sólo las opciones de consulta de saldos y reportes.

Se ha detectado que por los problemas del sistema **NOVUTEK** hay errores en la información y en los saldos de solares, por este motivo se solicitó se someta a sesión de cabildo, para que el Ayuntamiento ponga a su consideración el análisis y en su caso aprobación de un acuerdo para después del proceso de migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el sistema **SIGOB**, se deba realizar una revisión y corrección a los saldos reales, depurando los saldos que no sean correctos, asimismo se apruebe que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea. La dirección de Informática manifestó que hará todo lo conducente para que la información sea migrada tal como está, ya que existe riesgo por ser un sistema muy antiguo.

El monto de la deuda de solares al día de la presente solicitud es de \$28,328,710.82 pesos y el número de registro son 3,734 los cuales estarán disminuyendo en la medida que los deudores acudan a realizar abonos o liquidar su deuda.



MINUTA

ACUERDOS

OFICINA DEL REGIDOR
CD. GREGORIO

Acuerdo 1) Autorizar a la **Dirección de Informática y sindicatura** la migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** al sistema **SIGOB**; Punto aprobado por unanimidad de los regidores presentes **Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Danae López Barreras, Reg. Marco Antonio Rodríguez Serrano, Reg. Gustavo Ignacio Almada Borquez, Reg. Pedro Chávez Becerra, Reg. Enriqueta Rodríguez Medina, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Francisco Joel Mercado Mercado.**

Acuerdo 2) Después del proceso de la migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el al sistema **SIGOB**, se deberá realizar una revisión y corrección a los saldos reales depurando los saldos que no sean correctos; así mismo se aprueba que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea; Punto aprobado por unanimidad de los regidores presentes **Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Danae López Barreras, Reg. Marco Antonio Rodríguez Serrano, Reg. Gustavo Ignacio Almada Borquez, Reg. Pedro Chávez Becerra, Reg. Enriqueta Rodríguez Medina, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Francisco Joel Mercado Mercado.**

Acuerdo 3) Que se presenten ante esta comisión, con carácter informativo mensualmente de los avances parciales de revisión y depuración de los saldos de los reportes de solares de **NOVUTEK** hasta a completar la cantidad \$28,328,710.82 pesos; Punto aprobado por unanimidad de los regidores presentes **Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Danae López Barreras, Reg. Marco Antonio Rodríguez Serrano, Reg. Gustavo Ignacio Almada Borquez, Reg. Pedro Chávez Becerra, Reg. Enriqueta Rodríguez Medina, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Francisco Joel Mercado Mercado.**

Se anexa a la presente minuta las tablas de reportes de solares de **NOVUTEK** al 28 de abril 2023.

Acuerdo 4) La presidenta de la Comisión la regidora **Matilde Lemus Fierros**, sometió a votación la **Dictaminación** propuesta de **Sindicatura Municipal** para la migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el **SIGOB**, para su posterior revisión y en su caso, depuración de saldos incorrectos; así mismo la autorización para que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea; Punto aprobado por unanimidad de los regidores presentes **Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Danae López Barreras, Reg. Marco Antonio Rodríguez Serrano, Reg. Gustavo Ignacio Almada Borquez, Reg. Pedro Chávez Becerra, Reg. Enriqueta Rodríguez Medina, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Francisco Joel Mercado Mercado**; Por lo que se acordó emitir el dictamen correspondiente a la **Secretaría del Ayuntamiento**, para que se incluya en la próxima Sesión de Cabildo (Ordinaria o Extraordinaria).

3. Asuntos generales.
No hubo nada por argumentar.

COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

MINUTA

4. Clausura de la sesión.

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluida la presente reunión y por cerrada la presente minuta de trabajo, siendo las 12:20 horas, previa lectura y ratificación de la misma de conformidad por todos los que en ella asistieron e intervinieron, firmando al margen y al calce para su debida constancia y validez; los integrantes de la

OFICINA DE REGIDORES
CD. OREGON, SON.

FIRMA DE CONFORMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.


REG. MATILDE LEMUS FIERROS.
PRESIDENTA


REG. PAMELA DÁNAE LÓPEZ BARRERAS.
SECRETARIA

VOCALES.


REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ

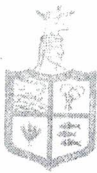

REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO


REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA


REG. ENRIQUETA RODRIGUEZ MEDINA

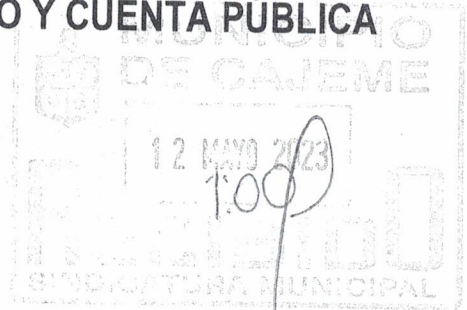

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS


REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO



Cd. Obregón, Sonora a viernes 12 de mayo del 2023

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA



INVITADOS E INTEGRANTES DE LA COMISION.
PRESENTE.-

CONVOCATORIA

Por este medio se le convoca a participar en la Sesión de trabajo de la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública** la cual se realizará el día **lunes 15 de mayo** del presente año, en punto de las **11:00 hrs.** en **salas de regidores** de este H. Ayuntamiento de Cajeme, al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA.

1. Lista de asistencia
2. Análisis, discusión y aprobación en su caso, sobre la propuesta de Sindicatura Municipal para la migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el **SIGOB**, para su posterior revisión y en su caso, depuración de saldos incorrectos; así mismo la autorización para que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea.
3. Asuntos generales.
4. Clausura de la sesión.

Agradecemos de antemano su puntual asistencia, dada la importancia del asunto, por lo que se solicita su presencia 15 minutos antes de la hora señalada.

ATENTAMENTE.

REG. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTA DE LA COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

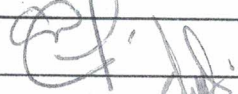



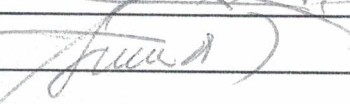
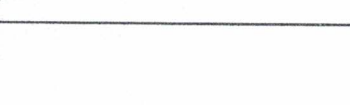

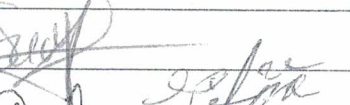



OFICINA DE REGIDORES
CD. OBREGON, SON

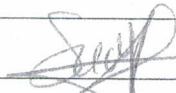




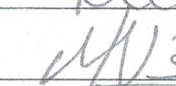



TESORERIA MUNICIPAL CD. OBREGON, SON

CD. OBREGON, SONORA A VIERNES 12 DE MAYO DEL 2023

LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A LA REUNION DE COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA, EL DIA VIERNES 12 DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, A LAS 11:00 A.M, EN SALA DE REGIDORES DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.

1	MATILDE LEMUS FIERROS	
2	PAMELA DANAE LOPEZ BARRERAS	
3	MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO	
4	PEDRO CHAVEZ BECERRA	
5	ENRIQUETA RODRIGUEZ MEDINA	
6	ANABEL ACOSTA ISLAS	
7	FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO	
8	GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ.	
9	JOSE RODRIGO ROBINSON BOURS	

INVITADOS

Sau Patricia Piza Soto	
GILBERTO VALDIVIA MERINO	
Zenaida Salido Torres	
Lic. Carlos G. Felix Conona	
Soyel Beltran Andujaga	
Arturo Pizarra Gascon	
Ivonne Sanchez Cordero	
Marina Herrera	
Mirna Lorena Mora L.	



MUNICIPIO DE CAJEME

12:54 hr
12 MAYO 2023

Recibido
TESORERIA MUNICIPAL CD. OBREGON, SON.



MUNICIPIO DE CAJEME
 REPORTE DE SOLARES DE NOVUTEK AL 28 DE ABRIL 2023

InicioClave	TipoDescripcion	Monto	Total Solares
186042	COL MANLIO FABIO BELTRONES	4,400.00	1
188042	COL MANLIO FABIO BELTRONES	4,500.00	1
485042	COL MANLIO FABIO BELTRONES	4,400.00	1
850422	COL MANLIO FABIO BELTRONES	5,000.00	2
185028	COL MEXICO	29,844.49	28
185046	COL MEXICO	1,817.48	2
185029	COL MUNICIPIO LIBRE	27,040.00	10
181001	COL RODOLFO FELIX VALDEZ	6,844.85	4
185043	COL SONORA	68,564.55	40
180006	COL TERRENOS KURAICA	100.00	1
185055	COL TERRENOS KURAICA	5,600.00	1
185070	COL TERRENOS KURAICA	3,000.00	1
190070	COL TERRENOS KURAICA	318,009.99	98
182048	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	4,811.20	1
185048	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	897,674.47	213
185248	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	5,428.40	1
186048	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	59,649.80	2
850480	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	10,122.40	3
185042	COL. INVASION REYNAGA	8,870.00	1
185061	COL. INVASION REYNAGA	2,647.26	17
185022	COL. LOS PIONEROS	100.00	1
185052	COL. LOS PIONEROS	1,043,442.20	285
185057	COL. LOS PIONEROS	100.00	1
185058	COL. LOS PIONEROS	1.00	1
185091	COL. LOS PIONEROS	100.00	1
185005	COL. LOS PRESIDENTES	100.00	1
185013	COL. LOS PRESIDENTES	4,900.00	1
185041	COL. LOS PRESIDENTES	100.00	1
185046	COL. LOS PRESIDENTES	4,500.00	1
185050	COL. LOS PRESIDENTES	6,700.00	1
185055	COL. LOS PRESIDENTES	846,101.38	153
185066	COL. LOS PRESIDENTES	7,000.00	1
186055	COL. LOS PRESIDENTES	6,750.00	1
175057	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,500.00	1
180057	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,000.00	1
180505	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,000.00	1
182057	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,500.00	1
185000	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,500.00	1
185047	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,500.00	1
185057	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	366,292.65	90
185059	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	60,047.85	15
115054	COL. NUEVA CREACION DE PROVIDENCIA	7,150.00	1
185054	COL. NUEVA CREACION DE PROVIDENCIA	188,237.40	34
180053	COL. SIERRA VISTA	9,000.00	1
185052	COL. SIERRA VISTA	9,000.00	1
185053	COL. SIERRA VISTA	8,606.25	2

InicioClave	TipoDescripcion	Monto	Total Solares
185040	COL. URBANA ESPERANZA	100.00	1
185041	COL. URBANA ESPERANZA	14,322.38	28
285410	COL. URBANA ESPERANZA	100.00	1
185025	COL. VALLE DE HEROES 2DA. AMPLIACION	414,339.24	133
185225	COL. VALLE DE HEROES 2DA. AMPLIACION	3,847.00	1
185093	COL. VILLA CALIFORNIA	3,083.00	1
185053	COL. VISTA HERMOSA	12,627.69	17
158300	COLONIA FRANCISCO URBALEJO	20,288.00	1
185000	COLONIA FRANCISCO URBALEJO	3,000.00	1
185300	COLONIA FRANCISCO URBALEJO	20,186.00	16
185310	COLONIA LEANDRO VALLE	8,070.62	41
185022	COLONIA MATIAS MENDEZ	8,944.00	4
185020	COLONIA MAXIMILIANO R. LOPEZ	700.00	1
185006	COMERCIAL LAS TORRES	165,302.00	1
185050	COMERCIAL LAS TORRES	100.00	1
185058	COMERCIAL LAS TORRES	164,413.02	33
187505	COMERCIAL LAS TORRES	14,436.00	1
185049	DIVERSOS	40.92	2
186068	DIVERSOS	125.00	1
190050	DIVERSOS	425.00	1
185029	ENAJENACION DE LOTES	148.96	1
186011	ESPECIALES FIJOS Y SEMIFIJOS	2,313.00	6
185000	FONDO LEGAL ESP SON	159.78	1
185006	FONDO LEGAL ESP SON	10.00	1
185092	FONDO LEGAL ESP SON	221.40	1
190060	FRACC. MANZANA 410 Y REYNAGA	3,556.86	12
186007	INGRESOS POR MATANZA DE CABRITO	9,066.69	5
185100	LOTES COL. SEVERO GIRON	9,544.49	30
185201	LOTES COL. EDUARDO ESTRELLA	12,670.13	14
190010	LOTES COLONIA VALLE VERDE	210,813.25	53
191001	LOTES COLONIA VALLE VERDE	100.00	1
180004	MULTA EXTEMPORANEA	5,000.00	1
150570	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	100.00	1
185000	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	4,410.42	1
185050	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	5,500.00	1
185057	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	452,998.00	109
185059	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	104,475.01	21
185057	Nueva Creación Pueblo Yaqui	5,200.00	1
185056	NUEVA CREACION TOBARITO	103,832.48	34
185055	Nueva Creación Tobarito	100.00	1
185056	Nueva Creación Tobarito	143,270.39	31
185089	Nueva Creación Tobarito	15,500.00	1
185000	OTRAS	100.00	1
185001	OTRAS	22,874.98	4
185024	OTRAS	17,906.91	3
185025	OTRAS	372,427.50	1

MUNICIPIO DE CAJEME
 REPORTE DE SOLARES DE NOVUTEK AL 28 DE ABRIL 2023

InicioClave	TipoDescripcion	Monto	Total Solares
185049	OTRAS	21.00	2
185051	OTRAS	100.00	1
185096	OTRAS	50.00	1
185301	OTRAS	1,085.95	1
186006	OTRAS	9,094.63	1
180006	PARIS % 200 Y JESUS GARCIA	3,465.00	1
180006	PAVIMENTO	12,053.26	5
186011	PERMISOS ESPECIALES	2,556.00	1
186011	PERMISOS ESPECIALES HIJOS Y SEMIFIJOS	2,220.00	1
180089	PRADOS DEL TEPEYAC	10,965.00	1
185089	PRADOS DEL TEPEYAC	66,609.09	12
185889	PRADOS DEL TEPEYAC	9,320.00	1
485089	PRADOS DEL TEPEYAC	10,320.00	1
180007	REFORMA	1,740.00	1
180006	SIN CONCEPTO	2,198.22	14
180007	SIN CONCEPTO	2,488.19	16
180028	SIN CONCEPTO	5.54	2
180043	SIN CONCEPTO	19.00	1
180049	SIN CONCEPTO	415.64	4
180095	SIN CONCEPTO	29.17	1
185000	SIN CONCEPTO	60.00	1
185001	SIN CONCEPTO	71.86	2
185005	SIN CONCEPTO	75.00	1
185096	SIN CONCEPTO	1,171.36	57
185161	SIN CONCEPTO	90.00	1
185301	SIN CONCEPTO	79.37	5
186003	SIN CONCEPTO	7.20	1
186005	SIN CONCEPTO	497.29	7
186011	SIN CONCEPTO	60.00	1
186046	SIN CONCEPTO	36.00	1
189010	SIN CONCEPTO	1,403.18	1
190006	SIN CONCEPTO	301.48	1
190019	SIN CONCEPTO	123.00	1
190061	SIN CONCEPTO	115.00	1
195049	SIN CONCEPTO	100.00	1
195061	SIN CONCEPTO	125.54	2
195310	SIN CONCEPTO	43.68	1
485099	SIN CONCEPTO	3,240.00	1
185001	--SIN DATOS--	231.48	1
185042	--SIN DATOS--	5,000.00	1
185044	--SIN DATOS--	814,100.00	163
186068	--SIN DATOS--	250.00	1
185049	SOLARES COL. CAJEME	23,993.63	297
185019	SOLARES COL. SANTA FE	14,912.80	5
185046	SOLARES MACHI LOPEZ	99,604.42	102
185246	SOLARES MACHI LOPEZ	3.80	1

MUNICIPIO DE CAJEME

REPORTE DE SOLARES DE NOVUTEK AL 28 DE ABRIL 2023

InicioClave	TipoDescripcion	Monto	Total Solares
185460	SOLARES MACHI LOPEZ	4,500.00	1
170001	TRAMITE DE PASAPORTE	1.00	1
186002	VEHICULOS DE ALQUILER	460.00	1
186011	VENDEDORES AMBULANTES	1,560.00	1
		28,328,710.82	3,734



DEPENDENCIA:
Secretaría del Ayuntamiento

SECCIÓN:
Despacho del Secretario

NÚMERO DE OFICIO:
SHA-886/2023

ASUNTO:
El que se indica

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:
09 de mayo de 2023

C. REGIDORA MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTA DE LA COMISION DE HACIENDA,
PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

Por este conducto, respetuosamente, me permito remitir a Usted, oficio signado por la M.A.D.N. y C.P. IVONNE SANCHEZ CORNEJO, Tesorera Municipal, mediante el cual, atendiendo solicitud planteada por la Síndico Municipal, solicita la migración de la base de datos de solares del sistema NOVUTEK hacia SIGOB, para su posterior revisión, y en su caso, depuración de saldos incorrectos, asimismo la autorización para que, se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea.

Lo anterior, a fin que se lleve a cabo un análisis por parte de la Comisión que dignamente encabeza, se emita el dictamen, y en su caso, sea puesto a consideración del pleno del Ayuntamiento.

Agradeciendo de antemano la atención que se sirva brindar al presente, quedo de Usted, en espera de respuesta.

SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME



Lucy Haydeé Navarro Gallegos
LIC. LUCY HAYDEÉ NAVARRO GALLEGOS



DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME





DEPENDENCIA:

Tesorería Municipal

SECCIÓN:

Despacho del Tesorero

NÚMERO DE OFICIO:

TMC/1983/2023

ASUNTO:

El que se indica

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

28 de abril de 2023

LIC. LUCY HAYDEÉ NAVARRO GALLEGOS
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO,
Presente

Por este conducto, respetuosamente, me permito hacer de su conocimiento solicitud recibida según oficio SM/2457/2023 donde C.P. Josefina Leyva González Sindica Municipal solicita realizar la migración de la base de datos de Solares que se tiene en Sistema NOVUTEK hacia el sistema SIGOB; expone que desde mayo del 2021 la anterior Tesorera Municipal giró instrucción para que se bloqueara el sistema NOVUTEK, ya que se encuentra en riesgo de colapsarse y se perdería en su totalidad la base de datos, al no tener el acceso al sistema Sindicatura no puede realizar las actividades fundamentales de dicha dependencia, tales como, altas (por venta y regularización de solares), bajas de solares, traspasos realizados ante Notario Público (cambio de nombres), cancelaciones, anotaciones y observaciones en general. Dejando a Sindicatura solo las opciones de consulta de saldos y reportes.

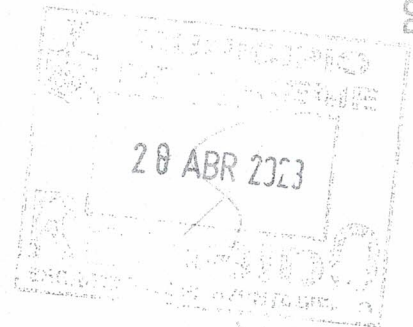
Se ha detectado que por los problemas del sistema NOVUTEK hay errores en la información y en los saldos de solares, por este motivo solicito se someta a sesión de Cabildo, para que el Ayuntamiento ponga a su consideración análisis y en su caso la aprobación de un acuerdo para que después del proceso de migración de la base de datos de Solares del Sistema NOVUTEK hacia sistema SIGOB, se deba realizar una revisión y corrección a los saldos reales depurando los saldos que no sean correctos, asimismo se apruebe que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea. La Dirección de Informática manifiesta que hará todo lo conducente para que la información sea migrada tal como está, ya que existe riesgo por ser un sistema muy antiguo.

El monto de la deuda de Solares al día de la presente solicitud es de \$28'328,710.82 y el número de registros 3,734, los cuales estarán disminuyendo en la medida que los deudores acudan a realizar abonos o liquidar su deuda.

Sin otro particular, agradeciendo de antemano las atenciones que se sirva brindar al presente, reitero a sus apreciables órdenes, saludándole cordialmente.

Atentamente

M.A.D.N. y C.P. IVONNE SÁNCHEZ CORNEJO
Tesorera Municipal



DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

C.c.p. Archivo





6422

DEPENDENCIA:

Sindicatura Municipal

SECCIÓN:

Despacho del Síndico

NÚMERO DE OFICIO:

SM/2457/2023

ASUNTO:

El que se indica

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

27 de abril del 2023

M.A.D.N. Y C.P. IVONNE SANCHEZ CORNEJO.
TESORERA MUNICIPAL
PRESENTE. -

Por medio del presente le envío un cordial saludo y al mismo tiempo, vengo solicitando su colaboración para efectos de materializar la MIGRACION DE LA BASE DE DATOS respecto al departamento de solares del sistema NOVUTEK al sistema SIGOB, esto debido a que desde el mes de mayo del 2021 se giró una instrucción por la Tesorera Municipal en turno de que se bloqueara dicho sistema NOVUTEK ya que se encuentra en riesgo de colapsarse y se perdería en su totalidad la base de datos motivo del presente oficio, ahora bien el no tener el acceso al sistema no nos permite hacer ninguna actividad fundamental del departamento tales como altas (venta y regularización de solares), bajas de solares, traspasos realizados ante Notario Público (cambios de nombres), cancelaciones, anotaciones y observaciones en general, dejándonos realizar únicamente consultas de saldo y reportes; aunado a lo anterior deberán hacer las acciones necesarias para respaldar la información existente y procedimientos administrativos que lleven al pronto accionar en favor de la ciudadanía.

Una vez que sea realizada la migración en mención, estaremos en condiciones de atender en su totalidad a la ciudadanía en cuanto a los servicios que brinda sindicatura municipal, así como de iniciar con los procesos de regularización de lotes ya en condiciones de titulación, llevar a cabo el programa de rescate y asignación de lotes que no fueron habitados en el tiempo otorgado para la edificación del mismo.

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano la atención brindada al presente, quedo a sus órdenes para cualquier observación o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C.P. JOSEFINA LEYVA GONZÁLEZ
SÍNDICA MUNICIPAL DE CAJEME

C.C.P. LIC MARINA HERRERA ORTIZ - CONTRALORA MUNICIPAL DE CAJEME.
C.C.P. ARCHIVO



27 ABR. 2023

Handwritten signature and initials

DOCUMENTO OFICIAL N. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

LIC. LUCY HAYDEE NAVARRO GALLEGOS.
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
PRESENTE. –

Con fundamento en el Artículo 73 y 78 Fracción II Artículo 141, 142, 145 de la Ley de Gobierno Municipal, así como el Artículo 47, fracciones II, VII y X del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, esta **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública** hace de conocimiento del Pleno del Ayuntamiento el siguiente:

“DICTAMINACION DE LA PROPUESTA DE SINDICATURA MUNICIPAL PARA LA MIGRACIÓN DE LA BASE DE DATOS DE SOLARES DEL SISTEMA NOVUTEK HACIA EL SIGOB, PARA SU POSTERIOR REVISIÓN Y EN SU CASO, DEPURACIÓN DE SALDOS INCORRECTOS; ASÍ MISMO LA AUTORIZACIÓN PARA QUE SE HAGAN POSTERIORES DEPURACIONES DE LA INFORMACIÓN QUE SEA COMPROBADA COMO ERRÓNEA”

Durante la reunión se dio lectura al oficio **SHA-886/2023** de fecha 09 de mayo del 2023 emitido por la **Secretaria del Ayuntamiento en atención a solicitud de Sindicatura Municipal** para la migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el **SIGOB**, para su posterior revisión y en su caso, depuración de saldos incorrectos; así mismo la autorización para que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea.

Según oficio **TMC/1983/2023** de fecha 28 de abril del 2023 emitido por la **Mtra. Ivonne Sánchez Cornejo**, Tesorera Municipal del H. Ayuntamiento de Cajeme, donde refieren la solicitud **SM/2457/2023** por parte de Sindicatura Municipal solicita la migración de la base de datos de Solares que se tiene en el Sistema **NOVOTEK** hacia el sistema **SIGOB**; exponen que desde mayo del 2021 la anterior tesorera municipal giro la instrucción para que se bloqueara el sistema **NOVOTEK**, hacia el sistema **SIGOB**, exponen que desde ya que se encuentra en riesgo de colapsarse y se perdería en su totalidad la base de datos, al no tener el acceso al sistema, Sindicatura no puede realizar las actividades fundamentales de dicha dependencia, tales como, altas (por venta y regularización de solares), bajas de solares, trasposos realizados ante el Notario Público (cambio de nombres), cancelaciones, anotaciones y observaciones en general; Dejando a Sindicatura sólo las opciones de consulta de saldos y reportes.

Se ha detectado que por los problemas del sistema **NOVUTEK** hay errores en la información y en los saldos de solares, por este motivo se solicitó se someta a sesión de cabildo, para que el Ayuntamiento ponga a su consideración el análisis y en su caso aprobación de un acuerdo para después del proceso de migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el sistema **SIGOB**, se deba realizar una revisión y corrección a los saldos reales, depurando los saldos que no sean correctos, asimismo se apruebe que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea. La dirección de Informatica manifestó que hará todo lo conducente para que la información sea migrada tal como está, ya que existe riesgo por ser un sistema muy antiguo.

El monto de la deuda de solares al día de la presente solicitud es de \$28,328,710.82 pesos y el número de registro son 3,734 los cuales estarán disminuyendo en la medida que los deudores acudan a realizar abonos o liquidar su deuda.

ACUERDOS DE COMISION

Acuerdo 1) Autorizar a la Dirección de Informatica y sindicatura la migración de la base de datos de solares del sistema NOVUTEK al sistema SIGOB; Punto aprobado por unanimidad de los regidores presentes Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Danae López Barreras, Reg. Marco Antonio Rodriguez Serrano, Reg. Gustavo Ignacio Almada Borquez, Reg. Pedro Chávez Becerra, Reg. Enriqueta Rodríguez Medina, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Francisco Joel Mercado Mercado.



1

Acuerdo 2) Después del proceso de la migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el al sistema **SIGOB**, se deberá realizar una revisión y corrección a los saldos reales depurando los saldos que no sean correctos; así mismo se aprueba que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea; Punto aprobado por unanimidad de los regidores presentes **Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Danae López Barreras, Reg. Marco Antonio Rodriguez Serrano, Reg. Gustavo Ignacio Almada Borquez, Reg. Pedro Chávez Becerra, Reg. Enriqueta Rodríguez Medina, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Francisco Joel Mercado Mercado.**

Acuerdo 3) Que se presenten ante esta comisión mensualmente con carácter informativo, los avances parciales de revisión y depuración de los saldos de los reportes de solares de NOVUTEK hasta a completar la cantidad \$28,328,710.82 pesos; Punto aprobado por unanimidad de los regidores presentes **Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Danae López Barreras, Reg. Marco Antonio Rodriguez Serrano, Reg. Gustavo Ignacio Almada Borquez, Reg. Pedro Chávez Becerra, Reg. Enriqueta Rodríguez Medina, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Francisco Joel Mercado Mercado.**

Se anexa al presente dictamen las tablas de reportes de solares de NOVUTEK al 28 de abril 2023.

CONCLUSION

La presidenta de esta **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Publica**, sometió a votación el dictamen de la **“DICTAMINACION DE LA PROPUESTA DE SINDICATURA MUNICIPAL PARA LA MIGRACIÓN DE LA BASE DE DATOS DE SOLARES DEL SISTEMA NOVUTEK HACIA EL SIGOB, PARA SU POSTERIOR REVISIÓN Y EN SU CASO, DEPURACIÓN DE SALDOS INCORRECTOS; ASÍ MISMO LA AUTORIZACIÓN PARA QUE SE HAGAN POSTERIORES DEPURACIONES DE LA INFORMACIÓN QUE SEA COMPROBADA COMO ERRÓNEA”**; Aprobándose por unanimidad por los regidores presentes: **Reg. Matilde Lemus Fierros, Reg. Pamela Danae López Barreras, Reg. Marco Antonio Rodriguez Serrano, Reg. Gustavo Ignacio Almada Borquez, Reg. Pedro Chávez Becerra, Reg. Enriqueta Rodríguez Medina, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Francisco Joel Mercado Mercado**; Presidenta, Secretaria y vocales respectivamente.

Por lo que se turna esta Secretaria del Ayuntamiento el presente dictamen, para que se incluya en el orden del día, de la próxima sesión de cabildo. Lo anterior con fundamento en los artículos 34, 81 y 102 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme.

FIRMA DE CONFORMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.

REG. MATILDE LEMUS FIERROS.
PRESIDENTA

REG. PAMELA DÁNAE LOPEZ BARRERAS.
SECRETARIA

VOCALES.

REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ

REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO

REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA

REG. ENRIQUETA RODRIGUEZ MEDINA

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS

REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO



Cd. Obregón, Sonora a viernes 12 de mayo del 2023

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

12 MAYO 2023

1:00

INVITADOS E INTEGRANTES DE LA COMISION.
PRESENTE.-

CONVOCATORIA

Por este medio se le convoca a participar en la Sesión de trabajo de la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública** la cual se realizará el día **lunes 15 de mayo** del presente año, en punto de las **11:00 hrs.** en **salas de regidores** de este H. Ayuntamiento de Cajeme, al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA.

1. Lista de asistencia
2. Análisis, discusión y aprobación en su caso, sobre la propuesta de Sindicatura Municipal para la migración de la base de datos de solares del sistema **NOVUTEK** hacia el **SIGOB**, para su posterior revisión y en su caso, depuración de saldos incorrectos; así mismo la autorización para que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea.
3. Asuntos generales.
4. Clausura de la sesión.

Agradecemos de antemano su puntual asistencia, dada la importancia del asunto, por lo que se solicita su presencia 15 minutos antes de la hora señalada.

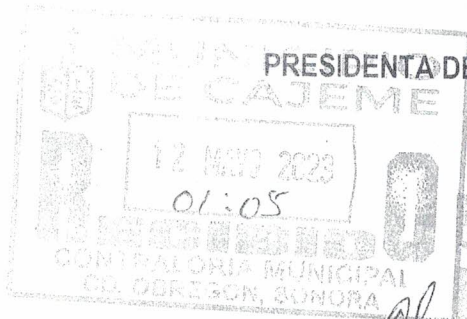
ATENTAMENTE.

REG. MATILDE LEMUS FIERROS

PRESIDENTA DE LA COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA



OFICINA DE REGIDORES
CD. OBREGÓN, SON.




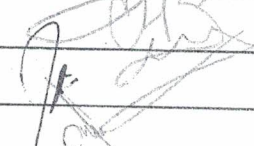
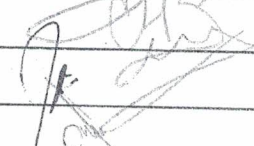
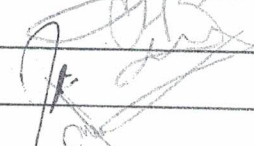

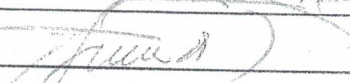
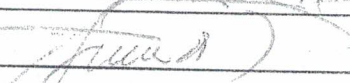


MUNICIPAL
DE CAJEME
12:54 hr
12 MAYO 2023

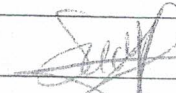

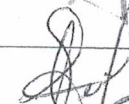
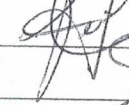




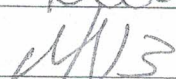
TESORERÍA MUNICIPAL DE CAJEME, SON.

CD. OBREGON, SONORA A VIERNES 12 DE MAYO DEL 2023

LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A LA REUNION DE COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA, EL DIA VIERNES 12 DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, A LAS 11:00 A.M, EN SALA DE REGIDORES DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.

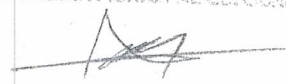
1	MATILDE LEMUS FIERROS	
2	PAMELA DANAE LOPEZ BARRERAS	
3	MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO	
4	PEDRO CHAVEZ BECERRA	
5	ENRIQUETA RODRIGUEZ MEDINA	
6	ANABEL ACOSTA ISLAS	
7	FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO	
8	GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ.	
9	JOSE RODRIGO ROBINSON BOURS	

INVITADOS

Sra Patricia Plata Soto	
GILBERTO VALDIVIA MORALES	
Zenaida Salido Torres	
Lic. Carlos G. Felix Conza	
Susely Beltran Andujaga	
Arturo Pagan Gascon	
Ivonne Sanchez Cerezo	
Marina Herrera	
Mirna Lorena Mora L.	


MUNICIPIO
DE CAJEME
12:54 hr
12 MAYO 2023

TESORERIA MUNICIPAL CD. OBREGON, SON.





DEPENDENCIA
Secretaría del Ayuntamiento

SECCIÓN
Despacho del Secretario

NÚMERO DE OFICIO
SHA-886/2023

ASUNTO
El que se indica

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:
09 de mayo de 2023

C. REGIDORA MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTA DE LA COMISION DE HACIENDA,
PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

Por este conducto, respetuosamente, me permito remitir a Usted, oficio signado por la M.A.D.N. y C.P. IVONNE SANCHEZ CORNEJO, Tesorera Municipal, mediante el cual, atendiendo solicitud planteada por la Síndico Municipal, solicita la migración de la base de datos de solares del sistema NOVUTEK hacia SIGOB, para su posterior revisión, y en su caso, depuración de saldos incorrectos, asimismo la autorización para que, se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea.

Lo anterior, a fin que se lleve a cabo un análisis por parte de la Comisión que dignamente encabeza, se emita el dictamen, y en su caso, sea puesto a consideración del pleno del Ayuntamiento.

Agradeciendo de antemano la atención que se sirva brindar al presente, quedo de Usted, en espera de respuesta.

SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

Lucy Haydeé Navarro Gallegos
LIC. LUCY HAYDEÉ NAVARRO GALLEGOS

09 MAYO 2023 12:08

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME





DEPENDENCIA:
 Tesorería Municipal
 SECCIÓN:
 Despacho del Tesorero
 NÚMERO DE OFICIO:
 TMC/1983/2023
 ASUNTO:
 El que se indica

CIUDAD OBREGÓN, SONORA AL
 28 de abril de 2023

LIC. LUCY HAYDEÉ NAVARRO GALLEGOS
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO,
 Presente

Por este conducto, respetuosamente, me permito hacer de su conocimiento solicitud recibida según oficio SM/2457/2023 donde C.P. Josefina Leyva González Sindica Municipal solicita realizar la migración de la base de datos de Solares que se tiene en Sistema NOVUTEK hacia el sistema SIGOB; expone que desde mayo del 2021 la anterior Tesorera Municipal giró instrucción para que se bloqueara el sistema NOVUTEK, ya que se encuentra en riesgo de colapsarse y se perdería en su totalidad la base de datos, al no tener el acceso al sistema Sindicatura no puede realizar las actividades fundamentales de dicha dependencia, tales como, altas (por venta y regularización de solares), bajas de solares, traspasos realizados ante Notario Público (cambio de nombres), cancelaciones, anotaciones y observaciones en general. Dejando a Sindicatura solo las opciones de consulta de saldos y reportes.

Se ha detectado que por los problemas del sistema NOVUTEK hay errores en la información y en los saldos de solares, por este motivo solicito se someta a sesión de Cabildo, para que el Ayuntamiento ponga a su consideración, análisis y en su caso la aprobación de un acuerdo para que después del proceso de migración de la base de datos de Solares del Sistema NOVUTEK hacia sistema SIGOB, se deba realizar una revisión y corrección a los saldos reales depurando los saldos que no sean correctos, asimismo se apruebe que se hagan posteriores depuraciones de la información que sea comprobada como errónea. La Dirección de Informática manifiesta que hará todo lo conducente para que la información sea migrada tal como está, ya que existe riesgo por ser un sistema muy antiguo.

El monto de la deuda de Solares al día de la presente solicitud es de \$28'328,710.82 y el número de registros 3,734, los cuales estarán disminuyendo en la medida que los deudores acudan a realizar abonos o liquidar su deuda.

Sin otro particular, agradeciendo de antemano las atenciones que se sirva brindar al presente, reitero a sus apreciables órdenes, saludándole cordialmente.

Atentamente

M.A.D.N. y C.P. IVONNE SÁNCHEZ CORNEJO
 Tesorera Municipal



DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

C.c.p. Archivo





6422

DEPENDENCIA:
Sindicatura Municipal
SECCIÓN:
Despacho del Síndico
NÚMERO DE OFICIO:
SM/2457/2023
ASUNTO:
El que se indica

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A
27 de abril del 2023

M.A.D.N. Y C.P. IVONNE SANCHEZ CORNEJO.
TESORERA MUNICIPAL
PRESENTE. -

Por medio del presente le envío un cordial saludo y al mismo tiempo, vengo solicitando su colaboración para efectos de materializar la MIGRACION DE LA BASE DE DATOS respecto al departamento de solares del sistema NOVUTEK al sistema SIGOB, esto debido a que desde el mes de mayo del 2021 se giró una instrucción por la Tesorera Municipal en turno de que se bloqueara dicho sistema NOVUTEK ya que se encuentra en riesgo de colapsarse y se perdería en su totalidad la base de datos motivo del presente oficio, ahora bien el no tener el acceso al sistema no nos permite hacer ninguna actividad fundamental del departamento tales como altas (venta y regularización de solares), bajas de solares, traspasos realizados ante Notario Público (cambios de nombres), cancelaciones, anotaciones y observaciones en general, dejándonos realizar únicamente consultas de saldo y reportes; aunado a lo anterior deberán hacer las acciones necesarias para respaldar la información existente y procedimientos administrativos que lleven al pronto accionar en favor de la ciudadanía.

Una vez que sea realizada la migración en mención, estaremos en condiciones de atender en su totalidad a la ciudadanía en cuanto a los servicios que brinda sindicatura municipal, así como de iniciar con los procesos de regularización de lotes ya en condiciones de titulación, llevar a cabo el programa de rescate y asignación de lotes que no fueron habitados en el tiempo otorgado para la edificación del mismo.

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano la atención brindada al presente, quedo a sus órdenes para cualquier observación o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C.P. JOSEFINA LEYVA GONZÁLEZ
SÍNDICA MUNICIPAL DE CAJEME

C.C.P. LIC MARINA HERRERA ORTIZ - CONTRALORA MUNICIPAL DE CAJEME.
C.C.P. ARCHIVO



27 ABR 2023

Handwritten signature and initials

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

MUNICIPIO DE CAJEME

REPORTE DE SOLARES DE NOVUTEK AL 28 DE ABRIL 2023

InicioClave	TipoDescripcion	Monto	Total Solares
185088	ALTOS DE JECOPACO	31,349.53	17
185040	AMPL COL URB ESPERANZA	41,905.64	22
185024	AMPL COL VALLE DE HEROES	228,170.49	144
185048	AMPL NVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	5,200.00	1
185057	AMPL NVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	16,721.10	4
185059	AMPL NVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	132,486.77	28
185051	AMPLIACION COL SIN NOMBRE	96,497.99	22
185040	AMPLIACION COL. URB. ESPERANZA	1,239.45	4
485040	AMPLIACION COL. URB. ESPERANZA	3,000.00	1
850402	AMPLIACION COL. URB. ESPERANZA	3,000.00	1
185044	AMPLIACION MACHI LOPEZ	4,223.07	1
185046	AMPLIACION MACHI LOPEZ	100.00	1
185047	AMPLIACION MACHI LOPEZ	479,156.45	125
850447	AMPLIACION MACHI LOPEZ	5,928.00	1
850470	AMPLIACION MACHI LOPEZ	4,416.00	1
850471	AMPLIACION MACHI LOPEZ	5,152.00	1
185092	C. HOGAR Y PATRIMONIO EXED. CALLE	2,152.05	2
185006	CALLEJONES	14,994,090.06	10
185058	CALLEJONES	17,500.00	1
18509	COL AVES DEL CASTILLO	2,000.00	1
150010	COL AVES DEL CASTILLO	130.00	1
182091	COL AVES DEL CASTILLO	2,000.00	1
185024	COL AVES DEL CASTILLO	1,500.00	1
185045	COL AVES DEL CASTILLO	2,000.00	1
185049	COL AVES DEL CASTILLO	150.00	1
185091	COL AVES DEL CASTILLO	531,448.94	212
185094	COL AVES DEL CASTILLO	2,160.00	1
1850Q7	COL AVES DEL CASTILLO	2,000.00	1
185888	COL AVES DEL CASTILLO	788,988.80	1
185991	COL AVES DEL CASTILLO	200.00	1
186011	COL AVES DEL CASTILLO	2,639.25	1
186091	COL AVES DEL CASTILLO	5,940.00	2
195091	COL AVES DEL CASTILLO	1,800.00	1
185050	COL EUSEBIO KINO	20,485.84	11
185018	COL LAZARO MERCADO	465.25	10
185013	COL LIC JAVIER LAMARQUE C	314,246.64	94
198013	COL LIC JAVIER LAMARQUE C	4,000.00	1
185004	COL MANLIO FABIO BELTRONES	100.00	1
185024	COL MANLIO FABIO BELTRONES	2,604.29	1
185041	COL MANLIO FABIO BELTRONES	100.00	1
185042	COL MANLIO FABIO BELTRONES	3,006,046.69	617
185052	COL MANLIO FABIO BELTRONES	9,370.00	1
185057	COL MANLIO FABIO BELTRONES	10,370.00	2
185242	COL MANLIO FABIO BELTRONES	8,800.00	2
185804	COL MANLIO FABIO BELTRONES	100.00	1
186003	COL MANLIO FABIO BELTRONES	4,500.00	1

MUNICIPIO DE CAJEME

REPORTE DE SOLARES DE NOVUTEK AL 28 DE ABRIL 2023

InicioClave	TipoDescripcion	Monto	Total Solares
186042	COL MANLIO FABIO BELTRONES	4,400.00	1
188042	COL MANLIO FABIO BELTRONES	4,500.00	1
485042	COL MANLIO FABIO BELTRONES	4,400.00	1
850422	COL MANLIO FABIO BELTRONES	5,000.00	2
185028	COL MEXICO	29,844.49	28
185046	COL MEXICO	1,817.48	2
185029	COL MUNICIPIO LIBRE	27,040.00	10
181001	COL RODOLFO FELIX VALDEZ	6,844.85	4
185043	COL SONORA	68,564.55	40
180006	COL TERRENOS KURAICA	100.00	1
185055	COL TERRENOS KURAICA	5,600.00	1
185070	COL TERRENOS KURAICA	3,000.00	1
190070	COL TERRENOS KURAICA	318,009.99	98
182048	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	4,811.20	1
185048	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	897,674.47	213
185248	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	5,428.40	1
186048	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	59,649.80	2
850480	COL. ESPERANZA TIZNADO MEZA	10,122.40	3
185042	COL. INVASION REYNAGA	8,870.00	1
185061	COL. INVASION REYNAGA	2,647.26	17
185022	COL. LOS PIONEROS	100.00	1
185052	COL. LOS PIONEROS	1,043,442.20	285
185057	COL. LOS PIONEROS	100.00	1
185058	COL. LOS PIONEROS	1.00	1
185091	COL. LOS PIONEROS	100.00	1
185005	COL. LOS PRESIDENTES	100.00	1
185013	COL. LOS PRESIDENTES	4,900.00	1
185041	COL. LOS PRESIDENTES	100.00	1
185046	COL. LOS PRESIDENTES	4,500.00	1
185050	COL. LOS PRESIDENTES	6,700.00	1
185055	COL. LOS PRESIDENTES	846,101.38	153
185066	COL. LOS PRESIDENTES	7,000.00	1
186055	COL. LOS PRESIDENTES	6,750.00	1
175057	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,500.00	1
180057	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,000.00	1
180505	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,000.00	1
182057	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,500.00	1
185000	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,500.00	1
185047	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	5,500.00	1
185057	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	366,292.65	90
185059	COL. NUEVA CREACION (P. YAQUI)	60,047.85	15
115054	COL. NUEVA CREACION DE PROVIDENCIA	7,150.00	1
185054	COL. NUEVA CREACION DE PROVIDENCIA	188,237.40	34
180053	COL. SIERRA VISTA	9,000.00	1
185052	COL. SIERRA VISTA	9,000.00	1
185053	COL. SIERRA VISTA	8,606.25	2

InicioClave	TipoDescripcion	Monto	Total Solares
185040	COL. URBANA ESPERANZA	100.00	1
185041	COL. URBANA ESPERANZA	14,322.38	28
285410	COL. URBANA ESPERANZA	100.00	1
185025	COL. VALLE DE HEROES 2DA. AMPLIACION	414,339.24	133
185225	COL. VALLE DE HEROES 2DA. AMPLIACION	3,847.00	1
185093	COL. VILLA CALIFORNIA	3,083.00	1
185053	COL. VISTA HERMOSA	12,627.69	17
158300	COLONIA FRANCISCO URBALEJO	20,288.00	1
185000	COLONIA FRANCISCO URBALEJO	3,000.00	1
185300	COLONIA FRANCISCO URBALEJO	20,186.00	16
185310	COLONIA LEANDRO VALLE	8,070.62	41
185022	COLONIA MATIAS MENDEZ	8,944.00	4
185020	COLONIA MAXIMILIANO R. LOPEZ	700.00	1
185006	COMERCIAL LAS TORRES	165,302.00	1
185050	COMERCIAL LAS TORRES	100.00	1
185058	COMERCIAL LAS TORRES	164,413.02	33
187505	COMERCIAL LAS TORRES	14,436.00	1
185049	DIVERSOS	40.92	2
186068	DIVERSOS	125.00	1
190050	DIVERSOS	425.00	1
185029	ENAJENACION DE LOTES	148.96	1
186011	ESPECIALES HIJOS Y SEMIFIJOS	2,313.00	6
185000	FONDO LEGAL ESP SON	159.78	1
185006	FONDO LEGAL ESP SON	10.00	1
185092	FONDO LEGAL ESP SON	221.40	1
190060	FRACC. MANZANA 410 Y REYNAGA	3,556.86	12
186007	INGRESOS POR MATANZA DE CABRITO	9,066.69	5
185100	LOTES COL. SEVERO GIRON	9,544.49	30
185201	LOTES COL. EDUARDO ESTRELLA	12,670.13	14
190010	LOTES COLONIA VALLE VERDE	210,813.25	53
191001	LOTES COLONIA VALLE VERDE	100.00	1
180004	MULTA EXTEMPORANEA	5,000.00	1
150570	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	100.00	1
185000	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	4,410.42	1
185050	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	5,500.00	1
185057	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	452,998.00	109
185059	NUEVA CREACION DE PUEBLO YAQUI	104,475.01	21
185057	Nueva Creación Pueblo Yaqui	5,200.00	1
185056	NUEVA CREACION TOBARITO	103,832.48	34
185055	Nueva Creación Tobarito	100.00	1
185056	Nueva Creación Tobarito	143,270.39	31
185089	Nueva Creación Tobarito	15,500.00	1
185000	OTRAS	100.00	1
185001	OTRAS	22,874.98	4
185024	OTRAS	17,906.91	3
185025	OTRAS	372,427.50	1

MUNICIPIO DE CAJEME

REPORTE DE SOLARES DE NOVUTEK AL 28 DE ABRIL 2023

InicioClave	TipoDescripcion	Monto	Total Solares
185049	OTRAS	21.00	2
185051	OTRAS	100.00	1
185096	OTRAS	50.00	1
185301	OTRAS	1,085.95	1
186006	OTRAS	9,094.63	1
180006	PARIS % 200 Y JESUS GARCIA	3,465.00	1
180006	PAVIMENTO	12,053.26	5
186011	PERMISOS ESPECIALES	2,556.00	1
186011	PERMISOS ESPECIALES FIJOS Y SEMIFIJOS	2,220.00	1
180089	PRADOS DEL TEPEYAC	10,965.00	1
185089	PRADOS DEL TEPEYAC	66,609.09	12
185889	PRADOS DEL TEPEYAC	9,320.00	1
485089	PRADOS DEL TEPEYAC	10,320.00	1
180007	REFORMA	1,740.00	1
180006	SIN CONCEPTO	2,198.22	14
180007	SIN CONCEPTO	2,488.19	16
180028	SIN CONCEPTO	5.54	2
180043	SIN CONCEPTO	19.00	1
180049	SIN CONCEPTO	415.64	4
180095	SIN CONCEPTO	29.17	1
185000	SIN CONCEPTO	60.00	1
185001	SIN CONCEPTO	71.86	2
185005	SIN CONCEPTO	75.00	1
185096	SIN CONCEPTO	1,171.36	57
185161	SIN CONCEPTO	90.00	1
185301	SIN CONCEPTO	79.37	5
186003	SIN CONCEPTO	7.20	1
186005	SIN CONCEPTO	497.29	7
186011	SIN CONCEPTO	60.00	1
186046	SIN CONCEPTO	36.00	1
189010	SIN CONCEPTO	1,403.18	1
190006	SIN CONCEPTO	301.48	1
190019	SIN CONCEPTO	123.00	1
190061	SIN CONCEPTO	115.00	1
195049	SIN CONCEPTO	100.00	1
195061	SIN CONCEPTO	125.54	2
195310	SIN CONCEPTO	43.68	1
485099	SIN CONCEPTO	3,240.00	1
185001	--SIN DATOS--	231.48	1
185042	--SIN DATOS--	5,000.00	1
185044	--SIN DATOS--	814,100.00	163
186068	--SIN DATOS--	250.00	1
185049	SOLARES COL. CAJEME	23,993.63	297
185019	SOLARES COL. SANTA FE	14,912.80	5
185046	SOLARES MACHI LOPEZ	99,604.42	102
185246	SOLARES MACHI LOPEZ	3.80	1

MUNICIPIO DE CAJEME

REPORTE DE SOLARES DE NOVUTЕК AL 28 DE ABRIL 2023

InicioClave	TipoDescripcion	Monto	Total Solares
185460	SOLARES MACHI LOPEZ	4,500.00	1
170001	TRAMITE DE PASAPORTE	1.00	1
186002	VEHICULOS DE ALQUILER	460.00	1
186011	VENDEDORES AMBULANTES	1,560.00	1
		28,328,710.82	3,734