

COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.

MINUTA

Ciudad Obregón, Sonora, siendo las 12:00 horas del día miércoles 15 de junio del 2022, se dio inicio a la reunión de trabajo de la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica, en sala de juntas de cabildo de este H. Ayuntamiento de Cajeme, para analizar el siguiente orden del día:

OFICINA DE REGIDORES
CD. OBREGON, SON

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso dictaminación de la propuesta de desincorporación de dominio público de un inmueble propiedad de H. Ayuntamiento, con una superficie de 134.06 metros cuadrados, ubicado en la fracción sureste, del lote 1, de la manzana 19, del Fraccionamiento Villa California, Sección Alameda, Octava Etapa, de Cd. Obregón, para otorgarlo Comodato a favor del Oomapas de Cajeme.
3. Clausura de la reunión.

1. Lista de asistencia.

Una vez pasada lista de presentes y encontrándose reunido el quórum legal, con la asistencia de los regidores integrantes de la comisión: Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Manuel Alejandro Monge Badachi, Reg. Raúl Fernando Salas Valenzuela, Reg. Jackeline Ramos Barba, Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez, Reg. Fidel Antonio Covarrubias Miranda, Reg. José Rubén Valenzuela Álvarez, Presidenta y vocales respectivamente. Estuvieron también presente los regidores C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Zenaída Salido Torres, C. Sara Patricia Piña Soto y la regidora Mirna Lorena Mora Lopez; Acto seguido se procedió a pasar al segundo punto del orden del día.

ACUERDO DE COMISION:

ACUERDO 1) La presidenta de la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica, sometió la propuesta de desincorporación de dominio público de un inmueble propiedad de H. Ayuntamiento, con una superficie de 134.06 metros cuadrados, ubicado en la fracción sureste, del lote 1, de la manzana 19, del Fraccionamiento Villa California, Sección Alameda, Octava Etapa, de Cd. Obregón, para otorgarlo Comodato a favor del Oomapas de Cajeme aprobándose por unanimidad de los presentes: Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Manuel Alejandro Monge Badachi, Reg. Raúl Fernando Salas Valenzuela, Reg. Jackeline Ramos Barba, Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez, Reg. Fidel Antonio Covarrubias Miranda, Reg. José Rubén Valenzuela Álvarez; Por lo que se acordó emitir el dictamen correspondiente a la Secretaría del Ayuntamiento, para que se incluya en la próxima Sesión de Cabildo (Ordinaria o Extraordinaria).

La Reg. Anabel Acosta Islas, Presidenta de la Comisión, solicitó al Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez, Secretario de la Comisión, que dé lectura a los acuerdos tomados. Acto seguido, se procede a la clausura de la reunión, cerrando la presente minuta de trabajo, siendo las 13:30 horas del mismo día, previa lectura y ratificación de la misma de conformidad por todos los que en ella asistieron e intervinieron, firmando al margen y al calce para su debida constancia y validez; los integrantes de la

REG. ANABEL ACOSTA ISLAS.
PRESIDENTE.

REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ.
SECRETARIO

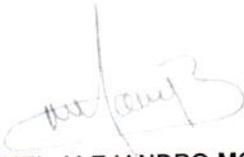
COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.



MINUTA

OFICINA DE REGIDORES
CD. OBREGON, SON

VOCALES.


REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI.


REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA.


REG. JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ.


REG. REG. JACKELINE RAMOS BARBA.


REG. FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA.

Cd. Obregón, Sonora martes 14 de junio de 2022

**COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA**

12:00 in
12:44 fu

INVITADO E INTEGRANTES DE LA COMISION
PRESENTE.

CONVOCATORIA

Por este medio se le convoca a participar a la Sesión de trabajo de la **Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica**, la cual se realizará el día **miércoles 15 de junio** del presente año, en punto de las **12:00 pm hrs.** en Sala de Cabildo, al tenor del siguiente:

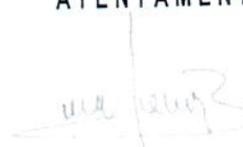
ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso dictaminación de la propuesta de desincorporación de dominio público de un inmueble propiedad de H. Ayuntamiento, con una superficie de 134.06 metros cuadrados, ubicado en la fracción sureste, del lote 1, de la manzana 19, del Fraccionamiento Villa California, Sección Alameda, Octava Etapa, de Cd. Obregón, para otorgarlo Comodato a favor del Oomapas de Cajeme.
3. Clausura de la reunión.

Agradecemos de antemano su puntual asistencia, dada la importancia del asunto, por lo que se solicita su presencia 15 minutos antes de la hora señalada.

ATENTAMENTE

14-06-22
RUBEN



REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI
POR AUSENCIA SECRETARIO DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA

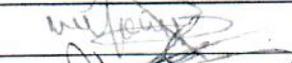
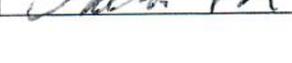


4 JUN. 2022
13:14

CD. OBREGON, SONORA A MIERCOLES 15 DE JUNIO DE 2022

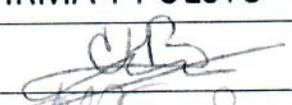
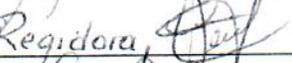
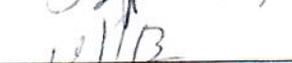
LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A REUNION DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PUBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA, EL DIA MIERCOLES 15 DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO, A LAS 12:00 HRS, EN LA SALA DE CABILDO DE ESTE H. AYUNTAMIENTO.

FIRMA

| | |
|--|--|
| REG. ANABEL ACOSTA ISLAS |  |
| REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI |  |
| REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA |  |
| REG. JACKELINE RAMOS BARBA |  |
| REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ |  |
| REG. FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA |  |
| REG. JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ |  |

INVITADOS

FIRMA Y PUESTO

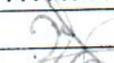
| | |
|---------------------------|--|
| Lic. Pedro Chavez Becerra |  |
| Marco A. Rodriguez S |  Regidor |
| Zenaida Salido Torres |  Regidora |
| Sra Patricia Pina Soto |  Regidora |
| Mina Lorena Mesa L. |  |
| | |
| | |

**COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.**

ACUERDO

1

Desincorporación de dominio público
de un inmueble propiedad del H. Ayuntamiento
con una superficie de 134.06 metros cuadrados,
ubicado en la fracción sureste, del lote 1,
de la manzana 19, del Fracc. Villa California,
Sección Alam

| | | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCION |
|---|-----------------------------------|---|-----------|------------|
| 1 | ANABEL ACOSTA ISLAS |  | | |
| 2 | GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ |  | | |
| 3 | RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA |  | | |
| 4 | JACKELINE RAMOS BARBA | | | |
| 5 | MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI |  | | |
| 6 | FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA |  | | |
| 7 | JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ |  | | |

LIC. LUCY HAYDEE NAVARRO GALLEGOS.
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
PRESENTE. –

Con fundamento en el Artículo 49, fracciones X y XI del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, artículo 6, 65 Fracción V y 70 fracción I, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal; Esta **Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica**, tuvo a bien como así lo estipulan los artículos que anteceden el vigilar la integración en la forma y en los términos que señalan las disposiciones aplicables, para que esta se remita en tiempo a Cabildo, por lo que se desarrolló el siguiente:

“DICTAMEN PARA SU APROBACIÓN EN SU CASO DE LA PROPUESTA DE DESINCORPORACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO DE UN INMUEBLE PROPIEDAD DE H. AYUNTAMIENTO, CON UNA SUPERFICIE DE 134.06 METROS CUADRADOS, UBICADO EN LA FRACCIÓN SURESTE, DEL LOTE 1, DE LA MANZANA 19, DEL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA, SECCIÓN ALAMEDA, OCTAVA ETAPA, DE CD. OBREGÓN, PARA OTORGARLO COMODATO A FAVOR DEL OOMAPAS DE CAJEME”.

CONSIDERANDOS.

Según oficio **SHA-427/2022**, de fecha 06 de junio del 2022, emitido por la **Secretaría del Ayuntamiento**, donde ponen a consideración de esta **Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica**, solicitarle se lleve a cabo el análisis correspondiente por parte de la Comisión la propuesta de desincorporación de dominio público de un inmueble propiedad de H. Ayuntamiento, con una superficie de 134.06 metros cuadrados, ubicado en la fracción sureste, del lote 1, de la manzana 19, del Fraccionamiento Villa California, Sección Alameda, Octava Etapa, de Cd. Obregón, para otorgarlo Comodato a favor del Oomapas de Cajeme.

El día 31 de mayo del 2022 la Sindico Municipal emitió oficio **SM/1071/2022** donde hacen referencia a la desincorporación antes mencionada, con el objetivo de dar seguimiento a la petición de comodato que realizó el director general del Oomapas de Cajeme, quien requiere el predio para la ejecución de un pozo de agua potable, el cual es de alta importancia que se lleve a cabo, ya que no existe otra fuente de abastecimiento en el sector, y por expansión de nuevos desarrollos, se requiere de manera inmediata, así mismo se le comunicó que ya se hicieron los estudios geofísicos los cuales demuestran que se puede realizar la perforación.

Dicho proyecto tendrá un impacto el cual se verá reflejado en más de 45,000 habitantes de ese cuadrante, mejorando la calidad de vida de la población.

Cabe señalar que el inmueble requerido se encuentra dentro del predio donde se localiza el vivero del municipio de Cajeme, por lo que el Oomapas manifestó que se llegó a un compromiso con el Subdirector de Gestión Ambiental y Ecología para apoyarse recíprocamente para mejorar y habilitar el invernadero.

Sindicatura Municipal les hizo llegar el anexo al presente el expediente técnico conformado por la siguiente documentación con copia fotostática de.

- Solicitud de Oomapas de Cajeme.
- Plano del área solicitada.
- Estudio geofísico plano (Plano Estatal, Plano General de la zona, Plano y Foto-mapa con localización del sondeo geofísico, perfil geo- eléctrico, curva de resistividades del SEV; tabla de modelado del sondeo geofísico, coordenadas geográficas y UTM del sitio de estudio geofísico)
- Plano del proyecto del Pozo
- Decreto creador del organismo
- Dictamen técnico, expedido por la dirección de Desarrollo Urbano.
- Croquis de localización expedido por la dirección de Desarrollo Urbano
- Valor catastral del predio expedido por la dirección de catastro.
- Antecedente de propiedad, boletín oficial de fraccionamiento Villa California, sección Alameda, octava etapa.

Lo anterior expuesto con fundamento en el artículo 198 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal

Con fecha 24 de marzo de 2022 el Lic. Luis Miguel Castro Acosta, Director General del Oomapas, emitió oficio dirigido a la Síndico Municipal del Ayuntamiento de Cajeme para solicitar parte del predio del vivero ubicado en calle California al costado del canal bajo, que se encuentra al sur de Villa Bonita, para la ejecución de un pozo de agua potable, el cual es de alta importancia que se lleve a cabo la construcción del mismo, ya que no existe otra fuente de abastecimiento, y por expansiones de nuevos desarrollos se requiere de manera inmediata, la fuente de abastecimiento en ese sector ya que es un pozo Taiwanes que se tiene registro sobre estudios de laboratorio y se encuentra en los límites máximos permisibles en algunos metales pesados de la normatividad del agua.

Dicho proyecto tendrá un impacto el cual lo verán reflejado más de 45,000 habitantes en el sector, se tuvieron pláticas y reuniones en el punto con el Dr. Juan Carlos Gil Núñez, Subdirector de Gestión Ambiental y Ecología. Se llegó al acuerdo de qué si es factible la construcción de dicho pozo, y se llegó a otro acuerdo de apoyarse mutuamente para mejorar y habilitar un invernadero en el mismo lugar

Así mismo se agrega el proyecto y planos de localización. El área ocupar sería la del croquis y el proyecto anexo al presente dictamen.

Lo anterior autorizando, para que por los conductos legales conducentes se formalice el acto jurídico correspondiente.

Por los considerandos antes expuestos esta **Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica**, llevó a cabo la comisión el día 15 de junio del 2022, con la finalidad de analizar y discutir suficientemente los puntos anteriores para llegar a la siguiente:

CONCLUSION.

La Secretaria de la **Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica** sometió a votación el "DICTAMEN PARA SU APROBACIÓN EN SU CASO DE LA PROPUESTA DE DESINCORPORACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO DE UN INMUEBLE PROPIEDAD DE H. AYUNTAMIENTO, CON UNA SUPERFICIE DE 134.06 METROS CUADRADOS, UBICADO EN LA FRACCIÓN SURESTE, DEL LOTE 1, DE LA MANZANA 19, DEL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA, SECCIÓN ALAMEDA, OCTAVA ETAPA, DE CD. OBREGÓN, PARA OTORGARLO COMODATO A FAVOR DEL OOMAPAS DE CAJEME"; aprobado por unanimidad, Reg. Anabel Acosta Islas, Reg. Manuel Alejandro Monge Badachi, Reg. Raúl Fernando Salas Valenzuela, Reg. Jackeline Ramos Barba, Reg. Gustavo Ignacio Almada Bórquez, Reg. Fidel Antonio Covarrubias Miranda, Reg. José Rubén Valenzuela Álvarez

Lo anterior de acuerdo con la información proporcionada por Sindicatura Municipal, Direccion de Desarrollo Urbano, la cual fue vertida en el presente dictamen, autorizando para que por los conductos legales conducentes se formalice el acto jurídico correspondiente.

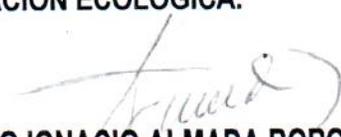
Por lo que se turna esta Secretaria del Ayuntamiento el presente dictamen, para que se incluya en el orden del día, de la próxima sesión de cabildo. Lo anterior con fundamento en los artículos 34, 81 y 102 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme.



**FIRMA DE LOS INTEGRANTES DE LA
COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.**

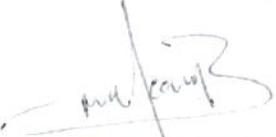


**REG. ANABEL ACOSTA ISLAS.
PRESIDENTA.**



**REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ.
SECRETARIO**

VOCALES.



REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI.



REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA.



REG. JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ.



REG. REG. JACKELINE RAMOS BARBA.



REG. FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA.



CAJEME

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2021-2024

VISIÓN DE FUTURO

Cd. Obregón, Sonora martes 14 de junio de 2022

**COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA**

12:05 in
12:44 fv

INVITADO E INTEGRANTES DE LA COMISION
PRESENTE.

CONVOCATORIA

Por este medio se le convoca a participar a la Sesión de trabajo de la **Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica**, la cual se realizará el día **miércoles 15 de junio** del presente año, en punto de las **12:00 pm hrs.** en Sala de Cabildo, al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso dictaminación de la propuesta de desincorporación de dominio público de un inmueble propiedad de H. Ayuntamiento, con una superficie de 134.06 metros cuadrados, ubicado en la fracción sureste, del lote 1, de la manzana 19, del Fraccionamiento Villa California, Sección Alameda, Octava Etapa, de Cd. Obregón, para otorgarlo Comodato a favor del Oomapas de Cajeme.
3. Clausura de la reunión.

Agradecemos de antemano su puntual asistencia, dada la importancia del asunto, por lo que se solicita su presencia 15 minutos antes de la hora señalada.



ATENTAMENTE

REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI
POR AUSENCIA SECRETARIO DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA



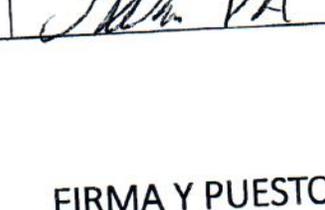
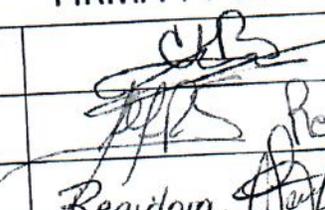
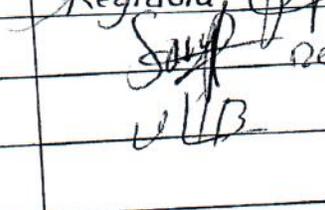
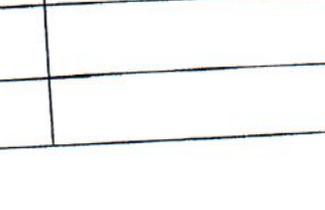
OFICINA DE REGIDORES
CD. OBREGON SON

14 JUN. 2022
11314

CD. OBREGON, SONORA A MIERCOLES 15 DE JUNIO DE 2022

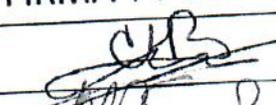
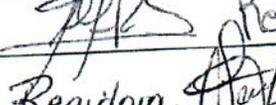
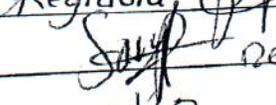
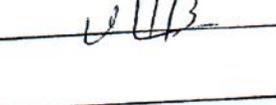
LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A REUNION DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PUBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA, EL DIA MIERCOLES 15 DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO, A LAS 12:00 HRS, EN LA SALA DE CABILDO DE ESTE H. AYUNTAMIENTO.

FIRMA

| | |
|--|---|
| REG. ANABEL ACOSTA ISLAS |  |
| REG. MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI |  |
| REG. RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA |  |
| REG. JACKELINE RAMOS BARBA |  |
| REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ |  |
| REG. FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA |  |
| REG. JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ |  |

INVITADOS

FIRMA Y PUESTO

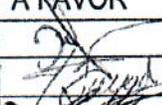
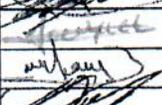
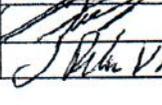
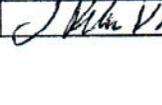
| | |
|---------------------------|---|
| Lic. Pedro Chavez Becerra |  CUB |
| Marcos A. Rodriguez S |  Regidor |
| Zenaida Salido Torres |  Regidora |
| Sonia Patricia Pina Joto |  Regidora |
| Mirna Lorenza Mora L. |  CUB |
| | |
| | |
| | |

**COMISION DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS,
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACION ECOLOGICA.**

ACUERDO

1

Desincorporación de dominio público de un inmueble propiedad del H. Ayuntamiento con una superficie de 134.06 metros cuadrados ubicado en la fracción sureste, del lote 1, de la manzana 19, del Fracc. Villa California, Sección Alam

| | | A FAVOR | EN CONTRA | ABSTENCION |
|---|-------------------------------------|---|-----------|------------|
| 1 | ANABEL ACOSTA ISLAS ✓ |  | | |
| 2 | GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ ✓ |  | | |
| 3 | RAUL FERNANDO SALAS VALENZUELA ✓ |  | | |
| 4 | JACKELINE RAMOS BARBA ✓ |  | | |
| 5 | MANUEL ALEJANDRO MONGE BADACHI ✓ |  | | |
| 6 | FIDEL ANTONIO COVARRUBIAS MIRANDA ✓ |  | | |
| 7 | JOSE RUBEN VALENZUELA ALVAREZ ✓ |  | | |

SOLICITUD TERRENO

Se realizan las gestiones necesarias para la desincorporación de dominio público del bien inmueble.

Propietario: H. Ayuntamiento de Cajeme.

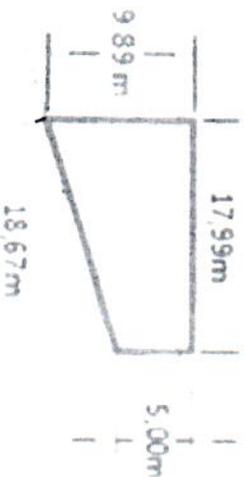
Área del terreno solicitado: 134.06 m².

Ubicación: Fracción Sureste, del lote 1 de la manzana 19, fraccionamiento Villa California, sección Alameda 8va etapa.

Tipo de solicitud: Comodato a favor del OOMAPAS de Cajeme.



CALLE CALIFORNIA



CANAL PPAL. BAJO

www.oomapas.gob.mx

El OOMAPAS de Cajeme debido a la proximidad actual sobre capacidad y cantidad de las fuentes, por consiguiente, produce en las unidades de Ciénega y Esperanza, en donde se encuentra la planta potabilizadora Villa Bonita, producción actual de 200 psd para suministrar a las colonias las aldeas Villa Bonita y nuevos sectores en crecimiento, se proyecta a 1.5 millones de litros por día, el incremento en la capacidad de producción a 200 psd, para cuando sea necesario el suministro de presiones en la red y la cantidad de agua.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- Equipamiento y Odra Cien en el tipo de control en Planta
- Suministro e instalación de sistemas eléctricos
- Equipos de medición digital
- Equipamiento y Odra Cien en el tipo de Dosificación de productos químicos
- 1 Tanque de almacenamiento de 1500 m³ de capacidad de productos
- Filtros de Carbono Activado
- Área de Floculación y Sedimentación
- Desarenadores
- Coagulos de boroos
- Odra de planta

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Beneficiarios: 68,536 habitantes

Ubicación: Car. Orajón Municipio de Cajeme, Sonora

SONORA

OBRA APLICACION DE PLANTA POTABILIZADORA VILLA BONITA CON NUEVO MÓDULO DE 100 LPS. EN CIUDAD OREGÓN.

DATOS GENERALES

PLANO DE LOCALIZACIÓN



OOMAPAS

FICHA TÉCNICA

www.oomapas.gob.mx

Tipo de solicitud: Consulta a favor del OOMAPAS de Cajeme

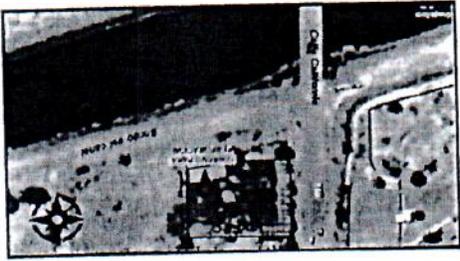
etapa

Ubicación: Fracción Surco del lote 1 de la Manzana 19, fracción norte Villa California, sección Alameda Bn

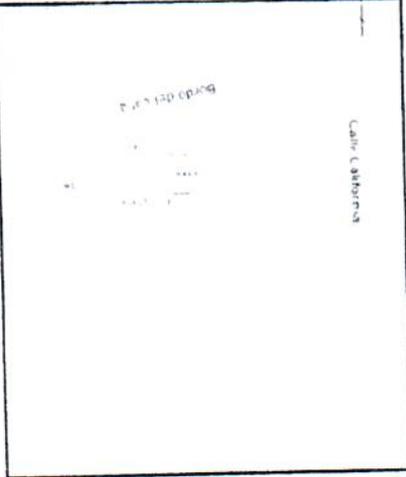
Área del terreno solicitada: 134 m² en metros cuadrados

Propietario: El Ayuntamiento de Cajeme

TERRENO SOLICITADO



TERRENO SOLICITADO A SINDICATURA PARA PERFORACIÓN DE POZO.



OOMAPAS

FICHA TÉCNICA



DATOS GENERALES

OBRA CONSTRUCCION DE LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE DE 48" x 20' DE DIAMETRO PARA REFORZAMIENTO DEL PROYECTO DE AMPLIACION DE LA PLANTA VILLA BONITA DE CD. OUREGON, SONORA
 Ubicación: Cd. Ouregon, km. 07 de la carretera Surora
 Beneficiarios: 48 747 habitantes

DESCRIPCION DE LA OBRA

- Instalacion de 891.09 mts. tubería de PVC hidráulica 20"
- Instalacion de 1 764.03 mts. tubería de PVC hidráulica 18"
- Instalacion de 30 00 mts. tubería de acero 20"
- Instalacion de 30 00 mts. tubería de acero 18"
- Construcción de 2 cajas para c/s de viviendas spm y especial
- Repuesta y reparación de 2 sds 20 m2 de pavimento asfáltico

DESCRIPCION DEL PROYECTO

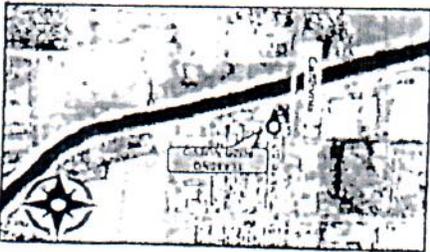
El OOMPAAS de Caliente debido a la problemática actual, sobre la capacidad limitada de producción y conducción desde la planta Potabilizadora Villa Bonita para suministrar a las colonias las áreas de la zona y nuevos sectores en crecimiento, se proyecta la construcción de una línea de agua potable de 20" x 18" de diámetro para incrementar la capacidad de conducción de agua, garantizándose con este mejoramiento de presiones en la red y la cantidad de agua.

www.oompaas.gob.mx

PLANO DE LOCALIZACION



FICHA TÉCNICA



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

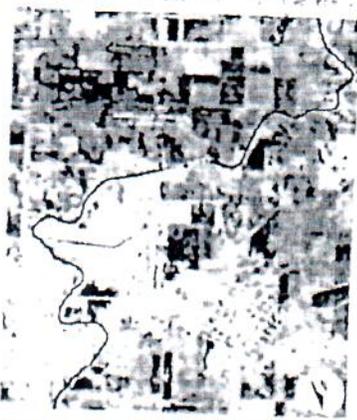
COMTAPAS

"Perforación pozo de agua potable en margen de canal Principal Bajo y California en Cd Obregon, Sonora."

JUNIO 2022

FICHA TÉCNICA

PLANO DE ACOGIDA

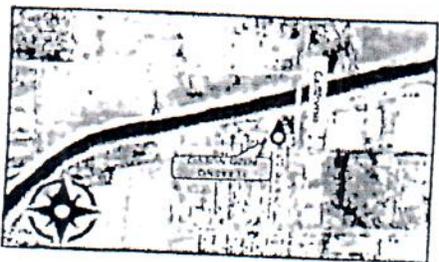


DESCRIPCION DEL PROYECTO

OBJETIVOS DEL PROYECTO

JUSTIFICACION

FICHA TÉCNICA



PLAN DE LOCALIZACIÓN

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

...

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

...

COMAPAS

"Perforación pozo de agua potable en margen de canal Principal Bajo y California en Cd Obregón, Sonora."

JUNIO 2022

FICHA TÉCNICA

IDENTIFICACION

REPLACEMENT OF CONCRETE
CONCRETE REPAIR

DESCRIPCION DE LA OBRA

- 1. Reparación de la losa de concreto en el área de la sala de máquinas.
- 2. Limpieza y preparación de la superficie de la losa.
- 3. Formado y colocación de la losa de concreto.
- 4. Curado y protección de la losa.
- 5. Acabado y limpieza del área.

UBICACION DE LA OBRA

La obra se encuentra ubicada en el área de la sala de máquinas del edificio de la planta de energía eléctrica, en el sector de la zona urbana de la ciudad de Bogotá, D.C.

PLANO DE LOCALIZACION



FICHA TÉCNICA

1. DATOS GENERALES

Nombre del Proyecto: ...
Ubicación: ...
Fecha de Ejecución: ...

2. PLANO DE LOCALIZACIÓN



3. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Descripción de la obra: ...
Objetivos del proyecto: ...

4. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Justificación del proyecto: ...

JUNIO 2022



OOMI APAS

ICMI
CONSEJO REGULADOR DEL AGUA

"Perforación pozo de agua potable en margen de canal Principal Bajo y California en Cd Obregón, Sonora."

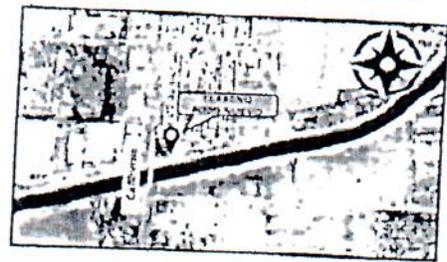


FICHA TÉCNICA

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Obra: Perforación de un pozo de agua potable en el margen del canal Principal Bajo y California en el Cd Obregón, Sonora.
Ubicación: Cd Obregón, Sonora.
Localidad: Cd Obregón, Sonora.

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO



3. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

- 1. Perforación de un pozo de agua potable.
- 2. Instalación de tuberías de distribución.
- 3. Construcción de un sistema de bombeo.
- 4. Construcción de un sistema de almacenamiento.
- 5. Construcción de un sistema de distribución.
- 6. Construcción de un sistema de recolección.
- 7. Construcción de un sistema de tratamiento.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene como objetivo la perforación de un pozo de agua potable en el margen del canal Principal Bajo y California en el Cd Obregón, Sonora, para abastecer a la población de la zona.



FICHA TÉCNICA

CONDICIONES GENERALES

Este documento tiene como objetivo describir las condiciones generales del proyecto, incluyendo el nombre, el tipo de obra, el lugar de ejecución, el responsable del proyecto, el cliente, el presupuesto, el cronograma, y los riesgos asociados.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

La obra consiste en la construcción de un edificio de planta baja y sótano, con una superficie total de 1.500 m². El edificio será utilizado como oficina y contará con una estructura de hormigón armado y muros de carga.

RESUMEN DEL PROYECTO

El proyecto tiene como objetivo principal la construcción de un edificio de planta baja y sótano, con una superficie total de 1.500 m². El edificio será utilizado como oficina y contará con una estructura de hormigón armado y muros de carga. El presupuesto total del proyecto es de 1.200 millones de pesos, y el cronograma de ejecución es de 12 meses.

PLANO DE LOCALIZACIÓN



Elaborado por: [Nombre]

FICHA TÉCNICA

PLANO GENERAL

REGLAMENTO DE...
...

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

...

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

...

PLANO DE LOCALIZACIÓN



