

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

MINUTA

Ciudad Obregón, Sonora, siendo las 12:30 horas del día **lunes 04 de abril del 2022**, se dio inicio a la reunión de trabajo de la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública**, en **salón cabildo** de este H. Ayuntamiento de **Cajeme**, para llevar a cabo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso aprobación de la Cuenta Pública Anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021 bajo el siguiente orden:

Lunes 04 abril del 2022.

- Central de autobuses 12:30 hrs.
- Imip 13:00 hrs.
- Promotora Inmobiliaria de Cajeme 13:30 hrs.

Martes 05 abril del 2022.

- Rastro 12:30
- Copreco 13:00
- Oomapas 13:30

Miércoles 06 abril del 2022

- Ayuntamiento 12:30

3. Dictaminación de la cuenta pública anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021.

4. Análisis y dictaminación de la solicitud de autorización para que el Municipio de Cajeme, sonora, por conducto de funcionarios legalmente facultados y en términos de ley, gestione y contrate con cualquier institución financiera o de crédito del sistema financiero mexicano, que operen en el territorio nacional, siempre que en cualquier caso ofrezca las mejores condiciones del mercado un financiamiento a tasa fija, hasta por el monto, para el destino, los conceptos, plazos, términos, condiciones y con las características que en esta se autorizan; para que afecte como fuente de pago un porcentaje del derecho a recibir y los flujos de recursos que le correspondan del fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal y de las demarcaciones territoriales del distrito federal(el "faims municipal") y para que celebre un contrato de mandato especial irrevocable para actos de dominio, o bien formalice el convenio necesario para adherirse a un fideicomiso irrevocable de administración y fuente de pago constituido o que constituya el estado de sonora, a través del poder ejecutivo del estado, por conducto de la secretaria de hacienda, en su carácter de fideicomitente, en cualquier caso con objeto de constituir mecanismo de pago del financiamiento que contrate con sustento y en términos de lo que se autorice en el acuerdo del dictamen correspondiente.

5. Asuntos generales.

6. Clausura de la sesión.

Una vez pasada lista de asistentes y encontrándose reunido el quórum legal, con la presencia de los regidores integrantes de la comisión: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pamela Dánae López Barreras, C. Pedro Chavez Becerra, C. Francisco Joel Mercado Mercado**; Presidenta, Secretario y vocales respectivamente; estuvo presente como invitados los regidores: **Gilberto Valdivia Merino, Enriqueta Rodriguez Medina, Nancy Yaneth Elizalde Ramirez, Sara Patricia Piña Soto, Alejandro Monge Badachi, Norma Yazmin Valenzuela Contreas**; así como también estuvieron: **Mtra. Karina Montaña Alcorn**, Tesorera Municipal; Acto seguido se procedió a exponer el segundo punto de la orden del día:

Se presentó justificante del regidor **José Rodrigo Robinson Bois Castelo** y **Gustavo Ignacio Almada Borquez**, el cual se anexa a la presente minuta

MINUTA

2. Análisis, discusión y en su caso aprobación de la Cuenta Pública Anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021 bajo el siguiente orden:

Acuerdo 1) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, se declaró permanente hasta llegar al cumplimiento del objetivo; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Francisco Joel Mercado Mercado,**

• Central de autobuses 12:30 hrs.

Durante la reunión estuvo presente: **Lic. Jesús Manuel Piña Soto**, Director de la Central de Autobuses, quien explico la cuenta pública del 2021; también estuvo presente la **Mtra. Karina Montaña Alcorn**, Tesorera Municipal.

Acuerdo 2) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; Solicito a todas las paramunicipales y el Ayuntamiento, que entreguen el dictamen de la cuenta pública anual 2021 emitido por el Despacho de Auditoria Externa; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Francisco Joel Mercado Mercado,**

Acuerdo 3) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; sometió a votación el envío de la cuenta pública anual 2021 de la Central de autobuses; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Pamela Dánae Lopez Barreras.**

• Imip 13:00 hrs.

Durante la reunión estuvieron presentes: **Ing. Guadalupe Vidales Valenzuela** Directora del IMIP de Cajeme, **Micaela Tanohi Espinoza** del Imip, **Alma Lorenia Pacheco Almada**, quienes explicaron la cuenta pública del 2021, también estuvo presente la **Mtra. Karina Montaña Alcorn**, Tesorera Municipal.

Se le solicito al Imip según el acuerdo 2 que entreguen el dictamen de la cuenta pública anual 2021, emitido por el Despacho de Auditoria Externa a esta comisión.

Acuerdo 4) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; sometió a votación el envío de la cuenta pública anual 2021 del Imip; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Pamela Dánae Lopez Barreras.**

• Promotora Inmobiliaria de Cajeme 13:30 hrs.

Durante la reunión estuvieron presentes: la **Ing. Adriana Isabel López Contreras**, Directora de la PIMC y la **C.P Diana Cecilia Quiñonez**, contadora de la Promotora Inmobiliaria de Cajeme, quienes explicaron la cuenta pública del 2021; también estuvo presente la **Mtra. Karina Montaña Alcorn**, Tesorera Municipal.

Se le solicito a la **Promotora Inmobiliaria de Cajeme**, según el acuerdo 2 que entreguen el dictamen de la cuenta pública anual 2021, emitido por el Despacho de Auditoria Externa a esta comisión.

Acuerdo 5) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; sometió a votación considerar que las paramunicipales presupuesten el finiquito de su personal de confianza en relación a la administración pública municipal para el ejercicio fiscal 2024; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Pamela Dánae Lopez Barreras.**

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

MINUTA

Martes 05 abril del 2022.

Se presentó justificante del regidor **José Rodrigo Robinson Bours Castelo** el cual se anexa a la presente minuta. Y se integra el regidor **Gustavo Ignacio Almada Borquez**.

•Rastro Municipal 12:30

Durante la reunión estuvieron presentes: **Ing. Olinzer Román Verdugo**, Director del Rastro Municipal, **María Fernanda Luzanilla Gómez**, **José López Medrano**, quienes explicaron la cuenta pública del 2021; también estuvo presente la **Mtra. Karina Montaña Alcorn**, Tesorera Municipal.

Se le solicito al **Rastro Municipal**, según el acuerdo 2 que entreguen el dictamen de la cuenta pública anual 2021, emitido por el Despacho de Auditoria Externa a esta comisión.

Se les sugirió que se lleven a cabo la revisión de cuentas de ambos rastros para saldos compensatorios.

Acuerdo 6) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; sometió a votación el envío de la cuenta pública anual 2021 de la **Rastro Municipal**; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros**, **C. Marco Antonio Rodríguez Serrano**, **C. Pedro Chavez Becerra**, **C. Francisco Joel Mercado Mercado**, **C. Gustavo Ignacio Almada Borquez** y **C. Pamela Dánae Lopez Barreras**.

• Copreco 13:00

Durante la reunión estuvieron presentes: **Lic. Raul Montes Elizondo**, Director del Copreco, **C.P Ulises Sandoval**, por parte Copreco, quienes explicaron la cuenta pública del 2021; también estuvo presente la **Mtra. Karina Montaña Alcorn**, Tesorera Municipal.

Se le solicito al **Copreco**, según el acuerdo 2 que entreguen el dictamen de la cuenta pública anual 2021, emitido por el Despacho de Auditoria Externa a esta comisión.

Acuerdo 7) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; sometió a votación el envío de la cuenta pública anual 2021 del **Copreco**; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros**, **C. Marco Antonio Rodríguez Serrano**, **C. Pedro Chavez Becerra**, **C. Francisco Joel Mercado Mercado**, **C. Gustavo Ignacio Almada Borquez** y **C. Pamela Dánae Lopez Barreras**.

• Oomapasc 13:30

Durante la reunión estuvieron presentes: **Lic. Luis Miguel Castro Acosta**, Director General Oomapasc de Obregón Sonora **Roberto Valenzuela Ortega** por parte del Oomapasc, **Ing. Jesús Antonio Ponce Zavala** Director, del Área Técnica del Oomapasc, **Lic. Guillermo Patiño Fierro**, Director Administrativo del Oomapasc, **Ing. Fructuoso Méndez** Director Técnico del Oomapasc; **Lic. Juan Diego Hernández Salazar**, quienes explicaron la cuenta pública del 2021; también estuvo presente la **Mtra. Karina Montaña Alcorn**, Tesorera Municipal.

Se le solicito al **Oomapasc**, según el acuerdo 2 que entreguen el dictamen de la cuenta pública anual 2021, emitido por el Despacho de Auditoria Externa a esta comisión.

Acuerdo 8) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; solicito al Oomapasc, informe trimestral adicional a los formatos de la cuenta pública sobre estrategias de recaudación y disminución de gastos cuantificables y medibles con relación a sus metas para las siguientes revisiones de la cuenta pública del ejercicio 2022; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros**, **C. Marco Antonio Rodríguez Serrano**, **C. Pedro Chavez Becerra**, **C. Francisco Joel Mercado Mercado** y **C. Pamela Dánae Lopez Barreras**.

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

MINUTA

Acuerdo 9) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; sometió a votación el envío de la cuenta pública anual 2021 del Oomapasc; Aprobándose por unanimidad por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Francisco Joel Mercado Mercado y C. Pamela Danae Lopez Barreras.**

////////////////////////////////////
Miércoles 06 abril del 2022.

• Ayuntamiento 12:30

Durante la reunión estuvieron presentes: la Mtra. Karina Montaña Alcorn, Tesorera Municipal, Lic. José Álvaro Palma Ortiz, Director de Presupuesto y Gasto Publico; C.P Manuel Castro Romero, Director de contabilidad y la C.P Ivonne Sánchez Cornejo Sanchez, Directora de Ingresos del H. Ayuntamiento de Cajeme; quienes explicaron la cuenta pública del 2021

Se presentó justificante del regidor José Rodrigo Robinson Bours Castelo el cual se anexa a la presente minuta.

Se le solicito al Ayuntamiento, según el acuerdo 2 que entreguen el dictamen de la cuenta pública anual 2021, emitido por el Despacho de Auditoria Externa a esta comisión.

Acuerdo 10) La Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; sometió a votación el envío de la cuenta pública anual 2021 del Ayuntamiento; Aprobándose por unanimidad por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Francisco Joel Mercado Mercado y C. Pamela Danae Lopez Barreras.**

3. Dictaminacion de la cuenta pública anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021.

Acuerdo 11) La presidenta de la comisión, sometió a votación el dictamen de la "INTEGRACION Y ENVIO AL CONGRESO DEL ESTADO, LA INFORMACION DE LA CUENTA PÚBLICA ANUAL DEL MUNICIPIO DE CAJEME Y SUS PARAMUNICIPALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2021; Aprobándose por unanimidad por los regidores. **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Francisco Joel Mercado Mercado, C. Gustavo Ignacio Almada Bórquez;** Presidenta, Secretario y vocales respectivamente; Por lo que se acordó emitir el dictamen correspondiente a la Secretaría del Ayuntamiento, para que se incluya en la próxima Sesión de Cabildo (Ordinaria o Extraordinaria).

4. Análisis y dictaminacion de la solicitud de autorización para que el Municipio de Cajeme, Sonora, por conducto de funcionarios legalmente facultados y en términos de ley, gestione y contrate con cualquier institución financiera o de crédito del sistema financiero mexicano, que operen en el territorio nacional, siempre que en cualquier caso ofrezca las mejores condiciones del mercado un financiamiento a tasa fija, hasta por el monto, para el destino, los conceptos, plazos, términos, condiciones y con las características que en esta se autorizan; para que afecte como fuente de pago un porcentaje del derecho a recibir y los flujos de recursos que le correspondan del fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal y de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal (el "FAIMS MUNICIPAL") y para que celebre un contrato de mandato especial irrevocable para actos de dominio, o bien formalice el convenio necesario para adherirse a un fideicomiso irrevocable de administración y fuente de pago constituido o que constituya el estado de sonora, a través del poder ejecutivo del estado, por conducto de la secretaria de hacienda, en su carácter de fideicomitente, en cualquier caso con objeto de constituir mecanismo de pago del financiamiento que contrate con sustento y en términos de lo que se autorice en el acuerdo del dictamen correspondiente.

MINUTA

Al respecto la **Mtra. Karina Montaña Alcorn**, Tesorera Municipal, expuso el tema de la solicitud de la autorización del anticipo **FAIMS MUNICIPAL**, dando respuesta a los integrantes de la comisión.

También acudió el **Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas**, el **Ing. Leonel Acosta Enriquez**, donde comento de las posibles obras que se lleven a cabo con este recurso.

Acuerdo 12) La presidenta de la comisión, sometió a votación el dictamen de la "solicitud de autorización para que el Municipio de Cajeme, Sonora, por conducto de funcionarios legalmente facultados y en términos de ley, gestione y contrate con cualquier institución financiera o de crédito del sistema financiero mexicano, que operen en el territorio nacional, siempre que en cualquier caso ofrezca las mejores condiciones del mercado un financiamiento a tasa fija, hasta por el monto, para el destino, los conceptos, plazos, términos, condiciones y con las características que en esta se autorizan; para que afecte como fuente de pago un porcentaje del derecho a recibir y los flujos de recursos que le correspondan del fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal y de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal (el "FAIMS MUNICIPAL") y para que celebre un contrato de mandato especial irrevocable para actos de dominio, o bien formalice el convenio necesario para adherirse a un fideicomiso irrevocable de administración y fuente de pago constituido o que constituya el estado de sonora, a través del poder ejecutivo del estado, por conducto de la secretaria de hacienda, en su carácter de fideicomitente, en cualquier caso con objeto de constituir mecanismo de pago del financiamiento que contrate con sustento y en términos de lo que se autorice en el acuerdo del dictamen correspondiente; Aprobándose por unanimidad por los regidores. **C. Matilde Lemus Fierros**, **C. Marco Antonio Rodríguez Serrano**, **C. Pamela Dánae López Barreras**, **C. Pedro Chavez Becerra**, **C. Francisco Joel Mercado Mercado**, **C. Gustavo Ignacio Almada Bórquez**; Presidenta, Secretario y vocales respectivamente; Por lo que se acordó emitir el dictamen correspondiente a la Secretaría del Ayuntamiento, para que se incluya en la próxima Sesión de Cabildo (Ordinaria o Extraordinaria).

5. Asuntos generales.

Dentro de los asuntos generales el regidor **Gustavo Ignacio Almada Bórquez** expuso a la Presidenta de la comisión su interés en participar en el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del H. Ayuntamiento de Cajeme, esto en apego a lo establecido en el reglamento del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del H. Ayuntamiento de Cajeme, en sus artículos 1 y 2

Al respecto la presidenta respondió que revisará el caso con la Tesorería Municipal para revisar lo aplicable.

Por su parte el regidor **Francisco Joel Mercado Mercado**, parte del reglamento de **Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del H. Ayuntamiento de Cajeme**, por lo que procedió a dar lectura del mismo. Comenta que el reglamento enuncia qué en su **Artículo 1.- Fracción 2**, es "Muy Claro" y no se le ha invitado a la Comisión, y solicita que se aplique la Reglamentación respectiva que, enuncia lo siguiente:

ARTICULO 1.- Se crea el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, como un órgano de asesoría y consulta para la aplicación del presente ordenamiento.

Este Comité se integrará con los miembros siguientes:

1. Bajo la Presidencia del Titular de Tesorería Municipal, como Secretario ejecutivo el Titular de la Dirección de Egresos y como vocales los Titulares de la Secretaría de Desarrollo Urbano Servicios Públicos y Ecología, de la Unidad de Programación y Presupuesto, y el Presidente de la Comisión de Hacienda del Cabildo Municipal.
2. Sin derecho a voto pero con voz, un servidor público designado por el área jurídica y otro designado por la Contraloría Municipal y los regidores miembros de la Comisión de Hacienda de Cabildo Municipal.
3. El Comité de las entidades se integrará en la forma y con los miembros que tengan los niveles o las categorías equivalentes a las citadas en este artículo.

El comité podrá invitar a sus sesiones a representantes de otras dependencias y entidades, así como de los sectores social y privado, cuando por la naturaleza de los asuntos que deba tratar, se considere pertinente su participación.

La Comisión de Hacienda Municipal del Cabildo Municipal, emitirá las opiniones que considere procedente exponer al comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, a través del presidente de dicha Comisión.

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

MINUTA

En participación del Secretario de la comisión, **Marco Antonio Rodríguez Serrano** expuso la situación respecto al acuerdo generado, donde se sometió a votación que la regidora **Pamela Dánae Lopez Barreras**, sea la suplente de la presidenta de la comisión en el **Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del H. Ayuntamiento de Cajeme**.

En respuesta a lo anterior la presidenta **Matilde Lemus Fierros**, indicó que esto es sujeto a interpretación ya que ella considera que todos los regidores tienen la misma jerarquía y el voto de cada uno, tiene el mismo valor.

Sobre lo anterior el Secretario de la comisión, **Marco Antonio Rodríguez Serrano**, indicó que este tema será revisado, según el caso correspondiente en la Comisión de Gobernación y Reglamentación Municipal.

En respuesta a lo anterior la presidenta **Matilde Lemus Fierros**, indicó que es facultad de la Dirección de asuntos jurídicos.

En otro asunto general, la presidenta **Matilde Lemus Fierros**, hizo del conocimiento del oficio **DC/0165-C/2022**, emitido por **Tesorería Municipal** de fecha 11 de marzo donde solicita el nombramiento de un suplente para la integración del **Consejo Catastral Municipal** a efecto de iniciar con las actividades correspondientes como cada año; y comentó que dicha suplente será la regidora **Pamela Dánae Lopez Barreras**.

Por lo que el **Regidor Marco Antonio Rodríguez Serrano**, complementó que no iba a ser objeto de un acuerdo contrario a derecho por lo que procedió a dar lectura al **Reglamento de Catastro Municipal** en su **artículo 16, Fracción III**. En el cual señala que habrá un representante de los Regidores en el Consejo Catastral, el cual nunca fue votado ni sometido a consideración de los Regidores. El artículo enuncia lo siguiente:

ARTICULO 16.- El Consejo Catastral Municipal tendrá su sede en Cd. Obregón, Sonora, y estará integrado por:

- I.- El Presidente Municipal, quien fungirá como Presidente del Consejo y tendrá voto de calidad
- II.- El Director de Catastro Municipal, quien fungirá como Secretario Técnico del Consejo.
- III.- Los titulares de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Servicios Públicos y Ecología; Tesorería Municipal; Sindicatura Municipal y un representante del cuerpo de Regidores;
- IV.- Un representante del Instituto Catastral y Registral del Estado de Sonora.
- V.- Un representante de los Profesionales Inmobiliarios del Municipio de Cajeme.

VI.- Un representante del Instituto Mexicano de Valuación del Sur de Sonora, A. C.;

VII.- Un representante del Colegio de Notarios;

VIII.- Un representante del Colegio de Ingenieros Civiles;

IX.- Un representante del Colegio de Arquitectos;

X.- Un representante de la Federación Agronómica de Sonora - Sección Valle del Yaqui;

XI.- Un representante de Proviavac;

Cada organismo representado en este Consejo deberá nombrar un suplente para cada miembro propietario.

Las autoridades en materia de catastro proveerán lo necesario a efecto de que el Consejo Catastral Municipal quede conformado dentro del primer trimestre en que inicie funciones la administración municipal correspondiente.


6. Clausura de la sesión.

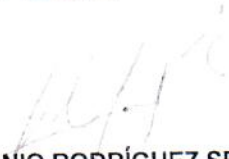
COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

MINUTA

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluida la presente reunión y por cerrada la presente minuta de trabajo, siendo las 14:15 horas del día, previa lectura y ratificación de la misma de conformidad por todos los que en ella asistieron e intervinieron, firmando al margen y al calce para su debida constancia y validez; los integrantes de la

**FIRMA DE CONFORMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA
COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.**


REG. MATILDE LEMUS FIERROS.
PRESIDENTA

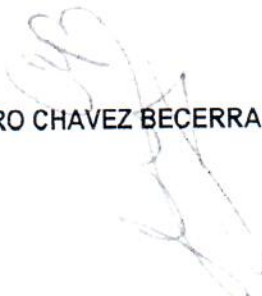

REG. MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ SERRANO.
SECRETARIO

VOCALES.


REG. PAMELA DANA E LÓPEZ BARRERAS.

REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BÓRQUEZ


REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO.


REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

INTEGRANTES E INVITADOS DE LA COMISION
PRESENTE.-

CONVOCATORIA

Por este medio se le convoca a participar en la Sesión de trabajo de la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública** la cual se realizará el día **lunes 04 abril** del presente año, en punto de las **12:30 hrs.** en **Salón Cabildo** de este H. Ayuntamiento de Cajeme, al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA.

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso aprobación de la Cuenta Pública Anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021 bajo el siguiente orden:

Lunes 04 abril del 2022.

- Central de Autobuses 12:30 Hrs.
- Imip 13:00 Hrs.
- Promotora inmobiliaria de Cajeme 13:30 Hrs.

Martes 05 abril del 2022.

- Rastro 12:30
- Copreco 13:00
- Oomapas 13:30

Miércoles 06 abril del 2022

- Ayuntamiento 12:30

3. Dictaminación de la Cuenta Pública Anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021.

12:35
30 MAR. 2022

30 MAR 2022
12:28 pm





Cd. Obregón, Sonora a miércoles 30 de marzo del 2022

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.

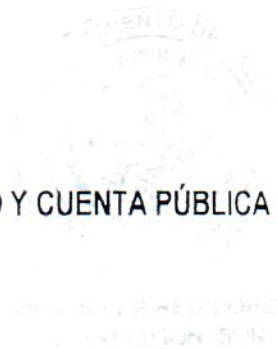
4. Análisis y dictaminación de la solicitud de autorización para que el Municipio de Cajeme, Sonora, Por conducto de funcionarios legalmente facultados y en términos de ley, gestione y contrate con cualquier Institución Financiera o de Crédito del Sistema Financiero Mexicano, que operen en el territorio nacional, siempre que en cualquier caso ofrezca las mejores condiciones del mercado un financiamiento a tasa fija, hasta por el monto, para el destino, los conceptos, plazos, términos, condiciones y con las características que en esta se autorizan; para que afecte como fuente de pago un porcentaje del derecho a recibir y los flujos de recursos que le correspondan del fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal(el "FAIMS Municipal") y para que celebre un contrato de Mandato Especial Irrevocable para actos de dominio, o bien formalice el convenio necesario para adherirse a un Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de pago constituido o que constituya el Estado de Sonora, a través del poder ejecutivo del Estado, por conducto de la Secretaría de hacienda, en su carácter de Fideicomitente, en cualquier caso con objeto de constituir mecanismo de pago del financiamiento que contrate con sustento y en términos de lo que se autorice en el acuerdo del dictamen correspondiente.
5. Asuntos generales.
6. Clausura de la sesión.

Agradecemos de antemano su puntual asistencia, dada la importancia del asunto, por lo que se solicita su presencia 15 minutos antes de la hora señalada.

ATENTAMENTE.



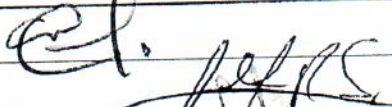

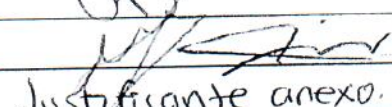
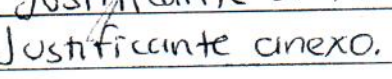

REG. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA







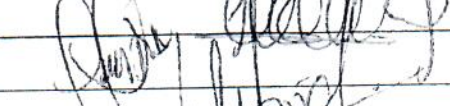
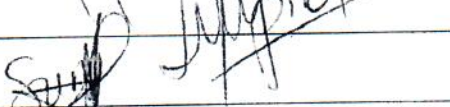
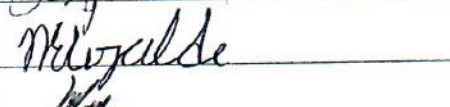
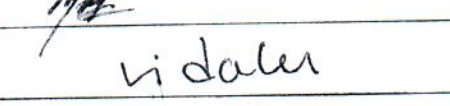


CD. OBREGON, SONORA A LUNES 04 DE ABRIL DEL 2022






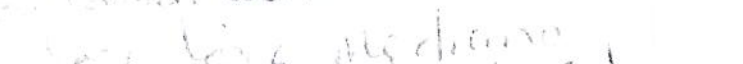

LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A LA REUNION DE COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA, EL DIA LUNES 04 DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO, A LAS 12:30 HORAS, EL LA SALA DE CABILDO DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.

FIRMA

REG. MATILDE LEMUS FIERROS	
REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO	
REG. PAMELA DANAE LOPEZ BARRERAS	
REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA	
REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO	
REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ	Justificante anexo.
REG. JOSE RODRIGO ROBINSON BOURS	Justificante anexo.

INVITADOS

	
	
Karina Montano Alcorn	
Alma Iovenia Pacheco Parada	
Jesús Manuel Piña Soto	
SARA PATRICIA PIÑA SOTO	
Nancy Yaneth Elizalde Ramirez	
Miguel Ángel Espinoza	
Guadalupe Vidales Valenzuela	vidales








RAUL MORALES ELIZONDO



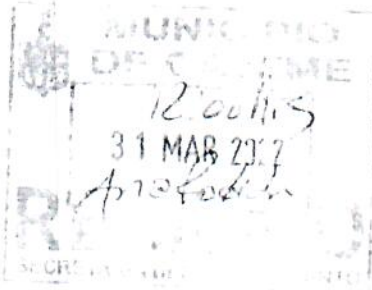








Cajeme
12-04-22



DEPENDENCIA:

Dependencia

SECCIÓN:

COORDINACION

NÚMERO DE OFICIO:

CAR/0776/03/2022

ASUNTO:

JUSTIFICANTE

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

31 DE MARZO DE 2022

LIC. CARLOS JAVIER LAMARQUE CANO.
PRESIDENTE MUNICIPAL.
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
PRESENTE.-

Por medio de la presente le saludo y al mismo tiempo le informo que por **motivos personales**, no podré asistir a las **reuniones de comisiones o sesiones de Cabildo**, que se programen los días del sábado 02 al lunes 18 de abril del presente año; Por lo que le solicito que sean justificadas mis faltas a las **sesiones de comisiones o sesiones de Cabildo o de cualquier otra índole que se cite**. Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior de H. Ayuntamiento de Cajeme.

Sin otro particular y en su caso pendiente a ampliar solicitud correspondiente me reitero a su amable consideración para cualquier aclaración o comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE.

REG. JOSÉ RODRIGO ROBINSON BOURS CASTELO.
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
ADMINISTRACION 2018-2021

C.C.P. Lic. Lucy Haydee Navarro Gallegos / Secretaria del H. Ayuntamiento de Cajeme.
Mtro. José Pedro conteras Montoya / Coordinador de Regidores.
Archivo.

12/14/07



DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME



DEPENDENCIA:
SECRETARIA

SECCIÓN:
COORDINACION DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:
CAR/0786/04/2022

ASUNTO:
El que se indica

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:
Cd obregón a 01 de abril de 2022

REG. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTA DE LA COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
P R E S E N T E.-

Por este conducto le saludo y al mismo tiempo le informo que por motivos de salud, no podre asistir a la reunión de comisión programada el día **lunes 04 de abril del 2021 a las 12:30 horas**, debido a que me encuentro incapacitado de momento; Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme. por lo que solicito sea justificada mi falta.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración ó comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE

[Firma manuscrita]
REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
ADMINISTRACIÓN 2021-2024

C.C.P. Archivo



DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

[Firma manuscrita]

Solicitud de nombramiento de suplente
para el Consejo Catastral Municipal

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

11 de marzo de 2022



MTRA. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTE DE LA COMISION DE HACIENDA,
PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA DEL H. CABILDO DE CAJEME
H. CUERPO DE REGIDORES
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME
P R E S E N T E . -

De conformidad con el Reglamento Municipal de Catastro y en apego a artículo 18
relativo a la integración del Consejo Catastral Municipal del cual usted forma parte
respetuosamente le solicito tenga a bien nombrar un suplente a efecto de iniciar con las
actividades correspondientes como cada año

Por lo anterior, agradezco de antemano la información respectiva del nombramiento a
la mayor brevedad posible.

Sin más por el momento, me despido y quedo de usted siempre a sus respetuosos
ordenes.

ATENTAMENTE

ING. JOSE LUIS PABLOS MONTES
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL

C.c.p. - Archivo
JLPM/mfcs***



GOBIERNO MUNICIPAL DE AYUNTAMIENTO DE CAJEME

LIC. LUCY HAYDEE NAVARRO GALLEGOS.
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
PRESENTE. –

Con fundamento en el Artículo 73 y 78 Fracción II Artículo 141, 142, 145 de la Ley de Gobierno Municipal, así como el Artículo 47, fracciones II, VII y X del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, esta **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública** hace de conocimiento del Pleno del Ayuntamiento el siguiente:

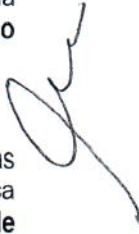
“INTEGRACION Y ENVIO AL CONGRESO DEL ESTADO, LA INFORMACION DE LA CUENTA PÚBLICA ANUAL DEL MUNICIPIO DE CAJEME Y SUS PARAMUNICIPALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2021”

Derivado del análisis de la sesión permanente celebrada los días 04, 05 y 06 de abril del presente año; por esta **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública**, donde estuvieron como invitados: **Mtra. Karina Montaño Alcorn**, Tesorera Municipal del H. Ayuntamiento de Cajeme, **C.P Ivonne Sánchez Cornejo**, Directora de Ingresos del H. Ayuntamiento de Cajeme, **C.P. Manuel Castro Romero**, Director de Contabilidad; **Alma Lorenia Pacheco Almada**, **Ing. Guadalupe Vidales Valenzuela**, Directora del IMIP de Cajeme, **Micaela Tanohi Espinoza** del Imip; así mismo estuvieron la **Ing. Adriana Isabel López Contreras**, Directora de la PIMC; **Lic. Jesús Manuel Piña Soto**, Director de la Central de Autobuses, **C.P Diana Cecilia Quiñonez**, contadora de la Promotora Inmobiliaria de Cajeme, **Ing. Olinzer Román Verdugo**, Director del Rastro Municipal, **Maria Fernanda Luzanilla Gómez**, **José López Medrano**, **Lic. Raul Montes Elizondo**, Director del Copreco, **C.P Ulises Sandoval** por parte Copreco, **Roberto Valenzuela Ortega** por parte del Oomapasc, **Ing. Jesús Antonio Ponce Zavala** Director, del Área Técnica del Oomapasc, **Lic. Guillermo Patiño Fierro**, Director Administrativo del Oomapasc, **Ing. Fructuoso Méndez** Director Técnico del Oomapasc, **Lic. Luis Miguel Castro Acosta**, Director General Oomapas de Obregón Sonora; **Lic. Juan Diego Hernández Salazar**; para el análisis de la información, donde se consideró el gasto en diferentes partidas y capítulos presupuestarios por secretaria en conjunto con los titulares o responsables del gasto de las diferentes Dependencias, para culminar los programas establecidos para el **Ejercicio Fiscal 2021** de manera satisfactoria y detallada por esta **Comisión**.

Con fundamento en el artículo 132 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y no habiendo variaciones algunas ni modificaciones significativas en el análisis de la información presentada por el Ayuntamiento y sus paramunicipales se llegó a la siguiente.

ACUERDOS

- La **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública**; Solicito a todas las paramunicipales y el Ayuntamiento, que entreguen el dictamen de la cuenta pública anual 2021 emitido por el Despacho de Auditoria Externa; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Francisco Joel Mercado Mercado.**
- La **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública**; sometió a votación considerar que las paramunicipales presupuesten el finiquito de su personal de confianza en relación a la administración pública municipal para el ejercicio fiscal 2024; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores presentes: **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Pamela Dánae Lopez Barreras**



CONCLUSION

La presidenta de esta **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Publica**, sometió a votación el dictamen de la **"INTEGRACION Y ENVIO AL CONGRESO DEL ESTADO, LA INFORMACION DE LA CUENTA PÚBLICA ANUAL DEL MUNICIPIO DE CAJEME Y SUS PARAMUNICIPALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2021"**; Aprobándose por **unanimidad** por los regidores. **C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Francisco Joel Mercado Mercado, C. Gustavo Ignacio Almada Bórquez**, Presidenta, Secretario y vocales respectivamente.

Se presentó justificante del regidor **José Rodrigo Robinson Bours Castelo** el cual se anexa a la presente minuta.

Por lo que se turna esta Secretaria del Ayuntamiento el presente dictamen, para que se incluya en el orden del día, de la próxima sesión de cabildo. Lo anterior con fundamento en los artículos 34, 81 y 102 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme.

FIRMA DE CONFORMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.



REG. MATILDE LEMUS FIERROS.
PRESIDENTA



REG. MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ SERRANO.
SECRETARIO

VOCALES.

REG. PAMELA DANAÉ LÓPEZ BARRERAS.



REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BÓRQUEZ



REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO.



REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA



COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

INTEGRANTES E INVITADOS DE LA COMISION
PRESENTE.-

CONVOCATORIA

Por este medio se le convoca a participar en la Sesión de trabajo de la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública** la cual se realizará el día **lunes 04 abril** del presente año, en punto de las **12:30 hrs.** en **Salón Cabildo** de este H. Ayuntamiento de Cajeme, al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA.

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso aprobación de la Cuenta Pública Anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021 bajo el siguiente orden:

Lunes 04 abril del 2022.

- Central de Autobuses 12:30 Hrs.
- Imip 13:00 Hrs.
- Promotora inmobiliaria de Cajeme 13:30 Hrs.

Martes 05 abril del 2022.

- Rastro 12:30
- Copreco 13:00
- Oomapas 13:30

Miércoles 06 abril del 2022

- Ayuntamiento 12:30

3. Dictaminacion de la Cuenta Pública Anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021.

12:35
30 MAR. 2022

[Handwritten signature]
12:28 pm





Cd. Obregón, Sonora a miércoles 30 de marzo del 2022

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.

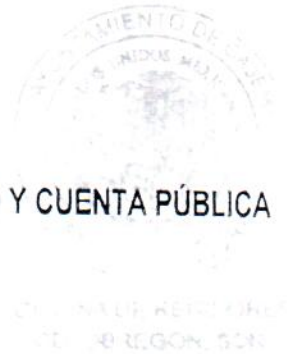
4. Análisis y dictaminación de la solicitud de autorización para que el Municipio de Cajeme, Sonora, Por conducto de funcionarios legalmente facultados y en términos de ley, gestione y contrate con cualquier Institución Financiera o de Crédito del Sistema Financiero Mexicano, que operen en el territorio nacional, siempre que en cualquier caso ofrezca las mejores condiciones del mercado un financiamiento a tasa fija, hasta por el monto, para el destino, los conceptos, plazos, términos, condiciones y con las características que en esta se autorizan; para que afecte como fuente de pago un porcentaje del derecho a recibir y los flujos de recursos que le correspondan del fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal(el "FAIMS Municipal") y para que celebre un contrato de Mandato Especial Irrevocable para actos de dominio, o bien formalice el convenio necesario para adherirse a un Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de pago constituido o que constituya el Estado de Sonora, a través del poder ejecutivo del Estado, por conducto de la Secretaría de hacienda, en su carácter de Fideicomitente, en cualquier caso con objeto de constituir mecanismo de pago del financiamiento que contrate con sustento y en términos de lo que se autorice en el acuerdo del dictamen correspondiente.
5. Asuntos generales.
6. Clausura de la sesión.

Agradecemos de antemano su puntual asistencia, dada la importancia del asunto, por lo que se solicita su presencia 15 minutos antes de la hora señalada.

ATENTAMENTE,

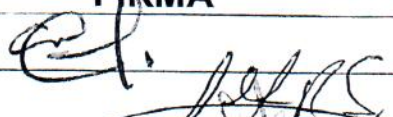

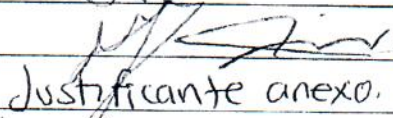
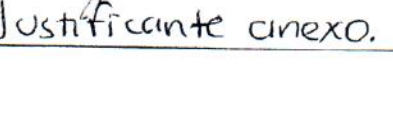



REG. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA


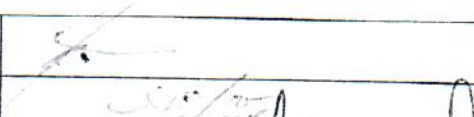
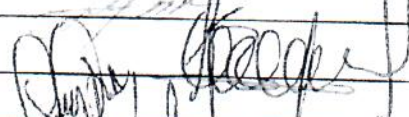
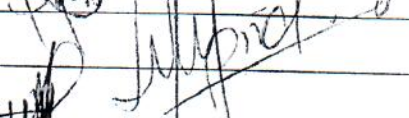
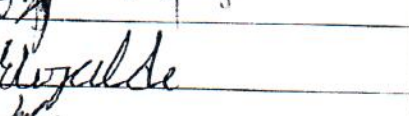
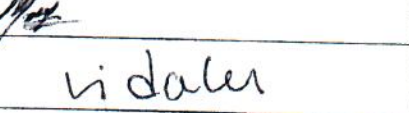







CD. OBREGON, SONORA A LUNES 04 DE ABRIL DEL 2022

LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A LA REUNION DE COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA, EL DIA LUNES 04 DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO, A LAS 12:30 HORAS, EL LA SALA DE CABILDO DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.

	FIRMA
REG. MATILDE LEMUS FIERROS	
REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO	
REG. PAMELA DANAE LOPEZ BARRERAS	
REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA	
REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO	
REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ	Justificante anexo.
REG. JOSE RODRIGO ROBINSON BOURS	Justificante anexo.

INVITADOS

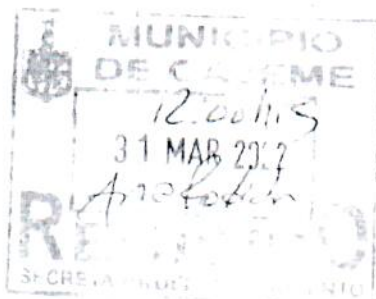
	
Karina Montano Alcorn	
Alma Iovenia Pacheco Parada	
Jesús Manuel Piña Soto	
SARA PATRICIA PIÑA SOTO	
Nancy Yaneth Elizalde Ramirez	
Miguel Ángel Espinoza	
Guadalupe Vidales Valenzuela	vidales

 RAUL MONTEZ ELIZONDO



Ciudad Obregón
31 MAR 2022
12:04 P.M.



DEPENDENCIA:

Dependencia

SECCIÓN:

COORDINACION

NÚMERO DE OFICIO:

CAR/0776/03/2022

ASUNTO:

JUSTIFICANTE

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

31 DE MARZO DE 2022

LIC. CARLOS JAVIER LAMARQUE CANO,
PRESIDENTE MUNICIPAL.
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
PRESENTE.-

Por medio de la presente le saludo y al mismo tiempo le informo que por **motivos personales**, no podré asistir a las **reuniones de comisiones o sesiones de Cabildo**, que se programen los días del **sábado 02 al lunes 18 de abril del presente año**; Por lo que le solicito que sean justificadas mis faltas a las **sesiones de comisiones o sesiones de Cabildo o de cualquier otra índole que se cite**. Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior de H. Ayuntamiento de Cajeme.

Sin otro particular y en su caso pendiente a ampliar solicitud correspondiente me reitero a su amable consideración para cualquier aclaración o comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE.

REG. JOSÉ RODRIGO ROBINSON BOURS CASTELO.
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
ADMINISTRACION 2018-2021

C.C.P. Lic. Lucy Haydee Navarro Gallegos / Secretaria del H. Ayuntamiento de Cajeme.
Mtro. José Pedro conteras Montoya / Coordinador de Regidores.
Archivo.



DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

Solicitud de nombramiento de suplente
para el Consejo Catastral Municipal

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

11 de marzo de 2022



**MTRA. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTE DE LA COMISION DE HACIENDA,
PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA DEL H. CABILDO DE CAJEME
H. CUERPO DE REGIDORES
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME
P R E S E N T E . -**

De conformidad con el Reglamento Municipal de Catastro y en apego al artículo 16 relativo a la integración del Consejo Catastral Municipal del cual usted forma parte respetuosamente le solicito tenga a bien nombrar un suplente a efecto de iniciar con las actividades correspondientes como cada año

Por lo anterior, agradezco de antemano la información respectiva del nombramiento a la mayor brevedad posible.

Sin más por el momento, me despido y quedo de usted siempre a sus respetuosos órdenes.

ATENTAMENTE

**ING. JOSE LUIS PABLOS MONTES
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL**

C.e.p - Archivo
JLPM/mfs***



GOBIERNO MUNICIPAL DE CAJEME

LIC. LUCY HAYDEE NAVARRO GALLEGOS.
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
PRESENTE. -

Con fundamento en el Artículo 73 y 78 Fracción II Artículo 141, 142, 145 de la Ley de Gobierno Municipal, así como el Artículo 47, fracciones II, VII y X del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, esta **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública** hace de conocimiento del Pleno del Ayuntamiento el siguiente:

“DICTAMEN DE LA APROBACION EN SU CASO DE LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA QUE EL MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA, POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS Y EN TÉRMINOS DE LEY, GESTIONE Y CONTRATE CON CUALQUIER INSTITUCIÓN FINANCIERA O DE CRÉDITO DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO, QUE OPEREN EN EL TERRITORIO NACIONAL, SIEMPRE QUE EN CUALQUIER CASO OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES DEL MERCADO UN FINANCIAMIENTO A TASA FIJA, HASTA POR EL MONTO, PARA EL DESTINO, LOS CONCEPTOS, PLAZOS, TÉRMINOS, CONDICIONES Y CON LAS CARACTERÍSTICAS QUE EN ESTA SE AUTORIZAN; PARA QUE AFECTE COMO FUENTE DE PAGO UN PORCENTAJE DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS FLUJOS DE RECURSOS QUE LE CORRESPONDAN DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (EL “FAIMS MUNICIPAL”) Y PARA QUE CELEBRE UN CONTRATO DE MANDATO ESPECIAL IRREVOCABLE PARA ACTOS DE DOMINIO, O BIEN FORMALICE EL CONVENIO NECESARIO PARA ADHERIRSE A UN FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y FUENTE DE PAGO CONSTITUIDO O QUE CONSTITUYA EL ESTADO DE SONORA, A TRAVÉS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA, EN SU CARÁCTER DE FIDEICOMITENTE, EN CUALQUIER CASO CON OBJETO DE CONSTITUIR MECANISMO DE PAGO DEL FINANCIAMIENTO QUE CONTRATE CON SUSTENTO Y EN TÉRMINOS DE LO QUE SE AUTORICE EN EL ACUERDO DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE”

Derivado del análisis del tercer punto de la orden del día de la sesión permanente celebrada los días 04, 05 y 06 de abril del presente año; por esta **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública**, donde estuvieron como invitados: **Mtra. Karina Montaña Alcorn**, Tesorera Municipal del H. Ayuntamiento de Cajeme, **C.P Ivonne Sánchez Cornejo**, Directora de Ingresos del H. Ayuntamiento de Cajeme, **C.P. Manuel Castro Romero**, Director de Contabilidad; **Alma Lorenia Pacheco Almada**, **Ing. Guadalupe Vidales Valenzuela**, Directora del IMIP de Cajeme, **Micaela Tanohi Espinoza** del Imip; así mismo estuvieron la **Ing. Adriana Isabel López Contreras**, Directora de la PIMC; **Lic. Jesús Manuel Piña Soto**, Director de la Central de Autobuses, **C.P Diana Cecilia Quiñonez**, contadora de la Promotora Inmobiliaria de Cajeme, **Ing. Olincer Román Verdugo**, Director del Rastro Municipal, **Maria Fernanda Luzanilla Gómez**, **José López Medrano**, **Lic. Raul Montes Elizondo**, Director del Copreco, **C.P Ulises Sandoval** por parte Copreco, **Roberto Valenzuela Ortega** por parte del Oomapasc, **Ing. Jesús Antonio Ponce Zavala** Director, del Área Técnica del Oomapasc, **Lic. Guillermo Patiño Fierro**, Director Administrativo del Oomapasc, **Ing. Fructuoso Méndez** Director Técnico del Oomapasc, **Lic. Luis Miguel Castro Acosta**, Director General Oomapas de Obregón Sonora; **Lic. Juan Diego Hernández Salazar**; para el análisis de la información, donde se consideró el gasto en diferentes partidas y capítulos presupuestarios por secretaria en conjunto con los titulares o responsables del gasto de las diferentes Dependencias, para culminar los programas establecidos para el **Ejercicio Fiscal 2021** de manera satisfactoria y detallada por esta **Comisión**.



CONCLUSION

La presidenta de esta Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, sometió a votación el dictamen de la "DICTAMEN DE LA APROBACION EN SU CASO DE LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA QUE EL MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA, POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS Y EN TÉRMINOS DE LEY, GESTIONE Y CONTRATE CON CUALQUIER INSTITUCIÓN FINANCIERA O DE CRÉDITO DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO, QUE OPEREN EN EL TERRITORIO NACIONAL, SIEMPRE QUE EN CUALQUIER CASO OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES DEL MERCADO UN FINANCIAMIENTO A TASA FIJA, HASTA POR EL MONTO, PARA EL DESTINO, LOS CONCEPTOS, PLAZOS, TÉRMINOS, CONDICIONES Y CON LAS CARACTERÍSTICAS QUE EN ESTA SE AUTORIZAN; PARA QUE AFECTE COMO FUENTE DE PAGO UN PORCENTAJE DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS FLUJOS DE RECURSOS QUE LE CORRESPONDAN DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (EL "FAIMS MUNICIPAL") Y PARA QUE CELEBRE UN CONTRATO DE MANDATO ESPECIAL IRREVOCABLE PARA ACTOS DE DOMINIO, O BIEN FORMALICE EL CONVENIO NECESARIO PARA ADHERIRSE A UN FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y FUENTE DE PAGO CONSTITUIDO O QUE CONSTITUYA EL ESTADO DE SONORA, A TRAVÉS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA, EN SU CARÁCTER DE FIDEICOMITENTE, EN CUALQUIER CASO CON OBJETO DE CONSTITUIR MECANISMO DE PAGO DEL FINANCIAMIENTO QUE CONTRATE CON SUSTENTO Y EN TÉRMINOS DE LO QUE SE AUTORICE EN EL ACUERDO DEL DICTAMEN CORRESPONDIENTE"; Aprobándose por unanimidad por los regidores. C. Matilde Lemus Fierros, C. Marco Antonio Rodríguez Serrano, C. Pedro Chavez Becerra, C. Francisco Joel Mercado Mercado, C. Gustavo Ignacio Almada Bórquez, Presidenta, Secretario y vocales respectivamente.

Se presentó justificante del regidor **José Rodrigo Robinson Bours Castelo** el cual se anexa al presente dictamen

Por lo que se turna esta Secretaria del Ayuntamiento el presente dictamen, para que se incluya en el orden del día, de la próxima sesión de cabildo. Lo anterior con fundamento en los artículos 34, 81 y 102 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme.

FIRMA DE CONFORMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.


REG. MATILDE LEMUS FIERROS.
PRESIDENTA


REG. MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ SERRANO.
SECRETARIO

VOCALES.


REG. PAMELA DANAÉ LÓPEZ BARRERAS.


REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BÓRQUEZ


REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO.


REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA.



COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

INTEGRANTES E INVITADOS DE LA COMISION
PRESENTE.-

CONVOCATORIA

Por este medio se le convoca a participar en la Sesión de trabajo de la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública** la cual se realizará el día **lunes 04 abril** del presente año, en punto de las **12:30 hrs.** en **Salón Cabildo** de este H. Ayuntamiento de Cajeme, al tenor del siguiente:

ORDEN DEL DÍA.

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso aprobación de la Cuenta Pública Anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021 bajo el siguiente orden:

Lunes 04 abril del 2022.

- Central de Autobuses 12:30 Hrs.
- Imip 13:00 Hrs.
- Promotora inmobiliaria de Cajeme 13:30 Hrs.

Martes 05 abril del 2022.

- Rastro 12:30
- Copreco 13:00
- Oomapas 13:30

Miércoles 06 abril del 2022

- Ayuntamiento 12:30

3. Dictaminacion de la Cuenta Pública Anual del H. Ayuntamiento de Cajeme y sus paramunicipales correspondiente al Ejercicio Fiscal del 2021.

12:35
30 MAR. 2022

31 MAR. 2022
12:28 pm.





Cd. Obregón, Sonora a miércoles 30 de marzo del 2022

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA.

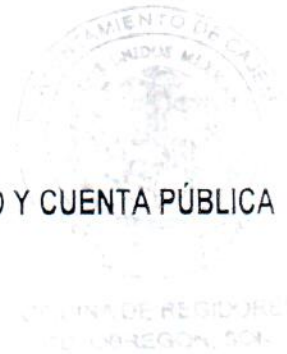
4. Análisis y dictaminación de la solicitud de autorización para que el Municipio de Cajeme, Sonora, Por conducto de funcionarios legalmente facultados y en términos de ley, gestione y contrate con cualquier Institución Financiera o de Crédito del Sistema Financiero Mexicano, que operen en el territorio nacional, siempre que en cualquier caso ofrezca las mejores condiciones del mercado un financiamiento a tasa fija, hasta por el monto, para el destino, los conceptos, plazos, términos, condiciones y con las características que en esta se autorizan; para que afecte como fuente de pago un porcentaje del derecho a recibir y los flujos de recursos que le correspondan del fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal(el "FAIMS Municipal") y para que celebre un contrato de Mandato Especial Irrevocable para actos de dominio, o bien formalice el convenio necesario para adherirse a un Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de pago constituido o que constituya el Estado de Sonora, a través del poder ejecutivo del Estado, por conducto de la Secretaría de hacienda, en su carácter de Fideicomitente, en cualquier caso con objeto de constituir mecanismo de pago del financiamiento que contrate con sustento y en términos de lo que se autorice en el acuerdo del dictamen correspondiente.
5. Asuntos generales.
6. Clausura de la sesión.

Agradecemos de antemano su puntual asistencia, dada la importancia del asunto, por lo que se solicita su presencia 15 minutos antes de la hora señalada.

ATENTAMENTE.



REG. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA



LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A LA REUNION DE COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA, EL DIA LUNES 04 DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO, A LAS 12:30 HORAS, EL LA SALA DE CABILDO DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.

	FIRMA
REG. MATILDE LEMUS FIERROS	
REG. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ SERRANO	
REG. PAMELA DANAE LOPEZ BARRERAS	
REG. PEDRO CHAVEZ BECERRA	
REG. FRANCISCO JOEL MERCADO MERCADO	
REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ	Justificante anexo.
REG. JOSE RODRIGO ROBINSON BOURS	Justificante anexo.

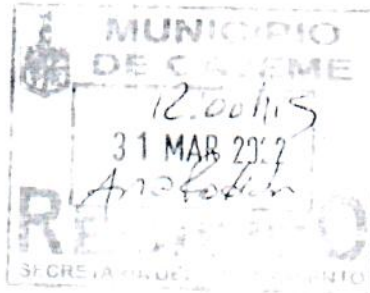
INVITADOS

Alma Iovenia Pacheco Parada	
Jesús Manuel Piña Soto	
SARA PATRICIA PIÑA SOTO	
Nancy Yaneth Elizalde Ramirez	
Miguel Ángel Espinoza	
Guadalupe Vidales Valenzuela	vidales

RAUL MONTEZ ELIZONDO



Ciudad Obregón
31 MAR 2022
12:04 P.M.



DEPENDENCIA:
Dependencia

SECCIÓN:
COORDINACION

NÚMERO DE OFICIO:
CAR/0776/03/2022

ASUNTO:
JUSTIFICANTE

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:
31 DE MARZO DE 2022

LIC. CARLOS JAVIER LAMARQUE CANO.
PRESIDENTE MUNICIPAL.
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
PRESENTE.-

Por medio de la presente le saludo y al mismo tiempo le informo que por **motivos personales**, no podré asistir a las **reuniones de comisiones o sesiones de Cabildo**, que se programen los días del **sábado 02 al lunes 18 de abril del presente año**; Por lo que le solicito que sean justificadas mis faltas a las **sesiones de comisiones o sesiones de Cabildo o de cualquier otra índole que se cite**. Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior de H. Ayuntamiento de Cajeme.

Sin otro particular y en su caso pendiente a ampliar solicitud correspondiente me reitero a su amable consideración para cualquier aclaración o comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE,

REG. JOSÉ RODRIGO ROBINSON BOURS CASTELO.
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
ADMINISTRACION 2018-2021

C.C.P. Lic. Lucy Haydee Navarro Gallegos / Secretaria del H. Ayuntamiento de Cajeme.
Mtro. José Pedro conteras Montoya / Coordinador de Regidores.
Archivo.

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME





DEPENDENCIA:
SECRETARIA

SECCIÓN:
COORDINACION DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:
CAR/0786/04/2022.

ASUNTO:
El que se indica

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:
Cd obregón a 01 de abril de 2022

REG. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTA DE LA COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
P R E S E N T E.-

Por este conducto le saludo y al mismo tiempo le informo que por motivos de salud, no podre asistir a la reunión de comisión programada el día **lunes 04 de abril del 2021 a las 12:30 horas**, debido a que me encuentro incapacitado de momento; Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme. por lo que solicito sea justificada mi falta.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración ó comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE

[Firma manuscrita]
REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
ADMINISTRACIÓN 2021-2024

REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
ADMINISTRACIÓN 2021-2024

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

C.C.P. Archivo



[Firma manuscrita]

Solicitud de nombramiento de suplente
para el Consejo Catastral Municipal

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

11 de marzo de 2022



MTRA. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTE DE LA COMISION DE HACIENDA,
PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA DEL H. CABILDO DE CAJEME
H. CUERPO DE REGIDORES
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME
P R E S E N T E . -

De conformidad con el Reglamento Municipal de Catastro y en apego al artículo 16 relativo a la integración del Consejo Catastral Municipal del cual usted forma parte respetuosamente le solicito tenga a bien nombrar un suplente a efecto de iniciar con las actividades correspondientes como cada año

Por lo anterior, agradezco de antemano la información respectiva del nombramiento a la mayor brevedad posible.

Sin más por el momento, me despido y quedo de usted siempre a sus respetuosos órdenes.

ATENTAMENTE

ING. JOSE LUIS PABLOS MONTES
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL

C.c.p - Archivo
JLPM/mfcs***





DEPENDENCIA:

SECRETARIA

SECCIÓN:

COORDINACION DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:

CAR/0786/04/2022.

ASUNTO:

El que se indica

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

Cd obregón a 01 de abril de 2022

REG. MATILDE LEMUS FIERROS
PRESIDENTA DE LA COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
PRESENTE.-

Por este conducto le saludo y al mismo tiempo le informo que por motivos de salud, no podre asistir a la reunión de comisión programada el día **lunes 04 de abril del 2021 a las 12:30 horas**, debido a que me encuentro incapacitado de momento; Esto para dar cumplimiento a lo establecido en los artículos aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal y el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme. por lo que solicito sea justificada mi falta.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración ó comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE

REG. GUSTAVO IGNACIO ALMADA BORQUEZ
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.
ADMINISTRACIÓN 2021-2024

OFICINA DE REGISTRO
SECRETARÍA DE GOBIERNO

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

C.C.P. Archivo



4/04/22
ey