

MINUTA

Ciudad Obregón, Sonora, siendo las 13:00 horas del día **miércoles 09 de octubre del 2024**, se dio inicio a la reunión de trabajo de la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública**, en el **Salón Los Presidentes de este H. Ayuntamiento de Cajeme**, para llevar a cabo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso aprobación de la propuesta de Sindicatura Municipal, para la enajenación de 40 unidades dictaminadas como chatarra por la Dirección de Talleres Municipales; lo anterior en seguimiento al oficio **SHA-0029-2024** de fecha 03 de octubre del 2024, emitido por la Secretaria del Ayuntamiento, donde se pone la propuesta a consideración de esta comisión.
3. Asuntos generales.
4. Clausura de la sesión.

1. Lista de asistencia.

Una vez pasada lista de asistentes y encontrándose reunido el quórum legal, con la presencia de los regidores integrantes de la comisión: **Joaquín Armendáriz Borquez, Annel de Jesus Leyva Lopez, Joel Ricardo Rojas Guzmán, Luis Armando Alcalá Alcaraz, Fernando González Meza, Adriana Torres de la Huerta, Manuel de Jesus Borbón Morales, Dayana Felix Reynoso, Mirna Judith López Valenzuela, Demetrio Camarena Cota, María Fernanda Castelo Mendoza**; Presidente, Secretaria y vocales respectivamente; así mismo estuvieron como invitados los regidores: **María Leyva Armendáriz, Jorge Rodríguez Quintana, Edgar Josué Gutiérrez Lara, Sara Patricia Piña Soto** y por parte de sindicatura Municipal estuvieron el **C. Jesús Alberto Reyes Escalante** y el **Lic. Carlos Gabriel Felix Corona**, Subdirector Administrativo de Sindicatura Municipal; Acto seguido se procedió a exponer el segundo punto de la orden del día:

2. Análisis, discusión y en su caso aprobación de la propuesta de Sindicatura Municipal, para la enajenación de 40 unidades dictaminadas como chatarra por la Dirección de Talleres Municipales; lo anterior en seguimiento al oficio SHA-0029-2024 de fecha 03 de octubre del 2024, emitido por la Secretaria del Ayuntamiento, donde se pone la propuesta a consideración de esta comisión.

El presidente de la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Publicas**, dio lectura al oficio **SHA-0029-2024** de fecha 03 de octubre del 2024, emitido por la Secretaria del Ayuntamiento con el fin de dictaminar en caso de su aprobación.

Así mismo se anexo el oficio **SM-059-2024** de fecha 30 de septiembre del 2024, emitido por Sindicatura Municipal donde se anexo la propuesta con la información para el análisis de la comisión; Lo anterior en apego al proceso de subasta pública previa prevista en el artículo 16 del Reglamento para el Manejo de Bienes Muebles e Inmuebles del H. Ayuntamiento de Cajeme, para que dicha subasta goce validez, previamente es necesario desincorporar del patrimonio municipal los bienes sujetos a remate.

Lo anterior a efectos de requerir incorporación de los bienes de con las características enunciadas en el primer párrafo de este oficio, para su posterior enajenación, dada las atribuciones otorgadas a la comisión en el artículo 47 del Reglamento Interior para el Municipio de Cajeme y al tratarse de bienes del patrimonio municipal previsto en el artículo 176 fracción II de la multicitada Ley.

Se tuvo la participación del **Lic. Carlos Gabriel Felix Corona**, Subdirector Administrativo de Sindicatura Municipal, el cual dio una explicación de la ruta legal y el procedimiento para llevar a cabo dicha solicitud

Por su parte el regidor **Luis Armando Alcalá Alcaraz**, preguntó quién fue el encargado de realizar la valoración.

Así mismo la regidora **Adriana Torres de la Huerta** comentó que se debe considerar la valoración por parte de personal capacitado en el tema y asistir a la revisión física por parte de la comisión.

También el regidor **Fernando González Meza**, propuso que se envíe de nuevo el avalúo a talleres para reconsiderar el precio de venta, ya que el que se presentó le pareció alto.

En el mismo sentido el regidor **Joel Ricardo Rojas Guzmán**, comentó que es importante la inspección visual.

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

MINUTA

El regidor **Luis Armando Alcalá Alcaraz**, preguntó que si es urgente la venta y si no es así sugiere que se revisen los precios de venta y las unidades para ver las condiciones.

Sobre el tema el regidor **Edgar Josué Gutiérrez Lara**, invitado de la comisión, explicó a la comisión que ya se llevó a cabo una revisión y los precios son adecuados ya que las unidades no están en condiciones para ser reparadas.

De nueva cuenta la regidora **Adriana Torres de la Huerta**, indicó que es necesario buscar expertos que valúen y que den dictamen por escrito.

Como comentario de la regidora **Mirna Judith López Valenzuela**, mencionó que es importante que se defina el destino del recurso recaudado.

ACUERDOS DE COMISIÓN

Acuerdo 1) El presidente de la comisión, después de las propuestas y comentarios de los regidores, sometió a votación para que se realice una visita a los patios donde se encuentran las unidades en mención, para una verificación física y así poder determinar el re evalúo de los precios actualmente proporcionados. Punto aprobado por unanimidad por los regidores presentes: **Joaquín Armendáriz Borquez, Annel de Jesus Leyva Lopez, Joel Ricardo Rojas Guzmán, Luis Armando Alcalá Alcaraz, Fernando González Meza, Adriana Torres de la Huerta, Manuel de Jesus Borbón Morales, Dayana Felix Reynoso, Mirna Judith López Valenzuela, Demetrio Camarena Cota, María Fernanda Castelo Mendoza;** Presidente, Secretaria y vocales respectivamente.

Acuerdo 2) El presidente de la comisión, dando seguimiento al primer acuerdo de esta sesión, sometió a consideración la conformación de una comisión especial integrada por los regidores : **Joel Ricardo Rojas Guzmán, Luis Armando Alcalá Alcaraz, Adriana Torres de la Huerta, Mirna Judith López Valenzuela, Demetrio Camarena Cota** y como invitados los regidores **Edgar Gutiérrez** y **Sara Patricia Piña Soto** para ir a la revisión física en las instalaciones de los patios de Talleres Municipales (Col. Beltrones), patios de recolección de basura (Col. Beltrones) Central de Maquinaria (Col. Matías Méndez) el día **viernes 11 de octubre** del presente año a las **11:00 hrs.** Punto aprobado por unanimidad por los regidores presentes: **Joaquín Armendáriz Borquez, Annel de Jesus Leyva Lopez, Joel Ricardo Rojas Guzmán, Luis Armando Alcalá Alcaraz, Fernando González Meza, Adriana Torres de la Huerta, Manuel de Jesus Borbón Morales, Dayana Felix Reynoso, Mirna Judith López Valenzuela, Demetrio Camarena Cota, María Fernanda Castelo Mendoza;** Presidente, Secretaria y vocales respectivamente.

3.-Asuntos generales.

Se comenta que la Cuenta pública queda pendiente para esperar aviso de contraloría

4.-Clausura de la sesión.

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluida la presente reunión y por cerrada la presente minuta de trabajo, siendo las **14:04 horas** del mismo día, previa lectura y ratificación de la misma de conformidad por todos los que en ella asistieron e intervinieron, firmando al margen y al calce para su debida constancia y validez; los integrantes de la

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

REG. JOAQUÍN ARMENDÁRIZ BORQUEZ.
PRESIDENTE.

REG. ANNEL DE JESUS LEYVA LOPEZ.
SECRETARIA.

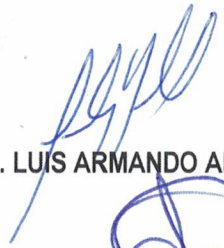
MINUTA



OFICINA DE REGIDORES
C. REGON. S. R.

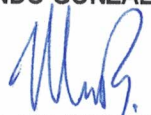
VOCALES.

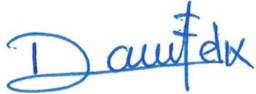

REG. JOEL RICARDO ROJAS GUZMÁN.

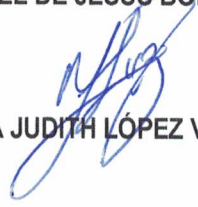

REG. LUIS ARMANDO ALCALÁ ALCARAZ.


REG. FERNANDO GONZÁLEZ MEZA.


REG. ADRIANA TORRES DE LA HUERTA.


REG. MANUEL DE JESUS BORBÓN MORALES.


REG. DAYANA FELIX REYNOSO.


REG. MIRNA JUDITH LÓPEZ VALENZUELA.


REG. DEMETRIO CAMARENA COTA.


REG. MARÍA FERNANDA CASTELO MENDOZA.



CAJEME

GOBIERNO MUNICIPAL 2024 - 2027

SEGUIMOS AVANZANDO

Cd. Obregón, Sonora a viernes 04 de octubre del 2024

COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

INVITADOS E INTEGRANTES DE LA COMISION.
PRESENTE.-

CONVOCATORIA

En la observancia a lo establecido en el artículo 80 bis de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, así como artículo 33 párrafo III y 34 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Cajeme, se le cita a la sesión pública de la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública** la cual se realizará el día **miércoles 09 de octubre** del año en curso, en punto de las **13:00 hrs.** en **salón Los Presidentes** de este H. Ayuntamiento de Cajeme, para desahogar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA.

1. Lista de asistencia.
2. Análisis, discusión y en su caso aprobación de la propuesta de Sindicatura Municipal, para la enajenación de 40 unidades dictaminadas como chatarra por la Dirección de Talleres Municipales; lo anterior en seguimiento al oficio **SHA-0029-2024** de fecha 03 de octubre del 2024, emitido por la Secretaria del Ayuntamiento, donde se pone la propuesta a consideración de esta comisión.
3. Asuntos generales.
4. Clausura de la sesión.

ATENTAMENTE.

REG. JOAQUIN ARMENDARIZ BORQUEZ

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA

OFICINA DE REGIDORES
CD. OBREGON. SON



CD. OBREGON, SONORA A MIERCOLES 09 DE OCTUBRE DEL 2024

LISTA DE REGIDORES QUE ASISTIERON A LA REUNION DE COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PUBLICA, EL DIA MIERCOLES 09 DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, A LAS 13:00 HRS, EN SALON LOS PRESIDENTES DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

1	JOAQUIN ARMENDARIZ BORQUEZ	
2	ANNEL DE JESUS LEYVA LOPEZ	
3	JOEL RICARDO ROJAS GUZMAN	
4	LUIS ARMANDO ALCALA ALCARAZ	
5	FERNANDO GONZALEZ MEZA	
6	ADRIANA TORRES DE LA HUERTA	
7	MANUEL DE JESUS BORBON MORALES	
8	DAYANA FELIX REYNOSO	
9	MIRNA JUDITH LOPEZ VALENZUELA	
10	DEMETRIO CAMARENA COTA	
11	MARIA FERNANDA CASTELO MENDOZA	

INVITADOS

Maria Laya Armendariz	
Jorge Rodriguez Quintana	
Edgar J. Gutierrez Leon	
Jesus Alberto Reyes Escalante	
Sra Patricia Pina Soto	

UNIDADES CHATARRA PARA SUBASTA 2024

	UNIDAD	TIPO	MARCA	MODELO	SERIE	PRECIO DE VENTA
1	166	MOTOCORFORMADORA	CATERPILLAR	120G	4HDO1692	\$150,000.00
2	1054	GONDOLA DINA	DINA	1993	6006412C3	\$15,000.00
3	1062	DOMPE	INTERNATIONAL	1998	3HTSCAAR4WG103335	\$40,000.00
4	1434	PICK-UP	FORD	2001	3FTEF17W81MA43990	\$10,000.00
5	1486	GONDOLA	FORD	1979	AC5JWL78282	\$40,000.00
6	1492	GONDOLA	INTERNATIONAL	1992	AC5JXT41555	\$40,000.00
7	1579	RETROEXCAVADORA	CATERPILLAR	416C	4ZN22759	\$300,000.00
8	1635	PICK-UP	FORD	2004	1FTRF12W34KC40084	\$20,000.00
9	1650	DOMPE	FREIGHTLINER	2004	3ALABTCSX4DM62581	\$60,000.00
10	1808	PICK-UP	FORD	2007	3FTRF17227MA06862	\$10,000.00
11	1838	PICK-UP	FORD	2007	3FTGF17W97MA26956	\$10,000.00
12	1879	RETROEXCAVADORA	CATERPILLAR	RCR-00-416	CAT0416DV82D01810	\$300,000.00
13	1938	RETROEXCAVADORA	CATERPILLAR	420D	CAT0420DJFDP22977	\$300,000.00
14	1942	PIPA	INTERNATIONAL	1988	1HTLDZ5L5JH601712	\$50,000.00
15	1944	PIPA	INTERNATIONAL	1985	1HSZDHUN3FHA29822	\$50,000.00
16	2056	RANGER	FORD	2009	8AFDT50D696231223	\$20,000.00
17	2198	PICK-UP DAKOTA	DODGE	2011	1D7RE3GK7BS564288	\$24,000.00
18	2239	SILVERADO	CHEVROLET	2008	1GCEC19J88Z241746	\$20,000.00
19	2317	PICK-UP	FORD	2013	1FTMF1CM0DKD76163	\$20,000.00
20	2322	PICK-UP	FORD	2013	1FTMF1CM6DKD98927	\$32,000.00
21	2343	CROWN VICTORIA	FORD	2007	2FAHP71W57X120128	\$10,000.00
22	2397	LOBO XL SUPERCREW	FORD	2013	1FTFW1EF0DKD11370	\$21,000.00
23	2422	CROWN VICTORIA	FORD	2003	2FAHP71W13X170003	\$15,000.00
24	2481	TITAN S 4X4	NISSAN	2014	1N6AA0EJ8EN510283	\$80,000.00
25	2482	TITAN S 4X4	NISSAN	2014	1N6AA0EJ2EN510473	\$60,000.00
26	2483	TITAN S 4X4	NISSAN	2014	1N6AA0EJ2EN510764	\$60,000.00
27	2485	TITAN S 4X4	NISSAN	2014	1N6AA0EJ6EN510704	\$60,000.00
28	2512	TITAN 4X2	NISSAN	2015	1N6AA0EK1FN500091	\$80,000.00
29	2529	PICK-UP	FORD	2016	1FTMF1C81GKE52738	\$40,000.00
30	2535	PICK-UP	FORD	2016	1FTMF1C86GKE52752	\$30,000.00
31	2536	PICK-UP	FORD	2016	1FTMF1C86GKE52749	\$40,000.00

32	2537	PICK-UP	FORD	2016	1FTMF1C81GKE52741	\$30,000.00
33	2538	PICK-UP	FORD	2016	1FTMF1C85GKE52743	\$30,000.00
34	2539	PICK-UP	FORD	2016	1FTMF1C89GKE52745	\$40,000.00
35	2540	PICK-UP	FORD	2016	1FTMF1C80GKE52746	\$40,000.00
36	2559	PICK-UP RAM	DODGE	2016	3C6JRAAG9GG158524	\$20,000.00
37	2560	PICK-UP RAM	DODGE	2016	3C6JRAAG2GG158526	\$30,000.00
38	2561	PICK-UP RAM	DODGE	2016	3C6JRAAG5GG158522	\$20,000.00
39	2562	PICK-UP RAM	DODGE	2016	3C6JRAAG7GG158523	\$20,000.00
40	2563	PICK-UP RAM	DODGE	2016	3C6JRAAG4GG158527	\$50,000.00
					TOTAL:	\$2,287,000.00



DEPENDENCIA:

SECRETARIA

SECCIÓN:

COORDINACION DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:

CAR/0119/10/2024

ASUNTO:

SOLICITUD DE SALON LOS PRESIDENTES

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

Cd, Obregón Sonora a 04 de octubre del 2024

C. SANTA ESMERALDA LÓPEZ PÉREZ.
SECRETARIA PARTICULAR DEL ALCALDE MUNICIPAL.
PRESENTE.-

Por medio del presente, envió un cordial saludo y al mismo tiempo le solicito su apoyo para facilitarnos el salón **Los Presidentes** con el objeto de llevar a cabo la **Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública**, el día **miércoles 09 octubre del 2024 a las 13:00 hrs**; Por lo cual solicitamos apoyo para lo siguiente:

- Acomodo de mesas en forma de herradura. (Para 20 personas)
- Micrófono y bocinas.

Por lo anterior espero respuesta lo antes posible para realizar las invitaciones correspondientes; Sin otro asunto en particular, quedando a sus órdenes para cualquier aclaración o comentario que considere pertinente.

ATENTAMENTE.

REG. JOAQUIN ARMENDARIZ BORQUEZ

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA



OFICINA DE REGIDORES
CD. OBREGON, SON

Dra. Maria Cristina Pérez Valenzuela/ Subdirección de Valores Cívicos
Archivo
Expediente



CAJEME
GOBIERNO MUNICIPAL 2024 - 2027