



DEPENDENCIA

SECRETARÍA

SECCIÓN:

COORDINACIÓN DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:

CAR/0712/08/2025

ASUNTO:

SOLICITUD DE INFORMACION

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

Cd, Obregón Sonora a viernes 22 de agosto del 2025

LIC. MINERVA FRAUSTO VAZQUEZ.  
COORDINACION ADMINISTRATIVA DE REGIDORES.  
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME.  
PRESENTE.-

Por medio del presente, envié un cordial saludo, le informo que en seguimiento a la información solicitada en relación al folio 260497125000529 donde el C. Cajeme como vamos; por este medio solicita de la manera más amable a cada uno de los regidores propietarios, en relación al segundo trimestre del 2025 (periodo comprendido de ABRIL A JUNIO del 2025):

1.- Iniciativas impulsadas de manera personal al Ayuntamiento (Fracciones IV, V y VI del artículo 69 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

Como regidor no he realizado aun iniciativas en este primer trimestre 2025, pero estamos trabajando en algunas las cuales pronto daremos a conocer, esto en beneficio de la ciudadanía de Cajeme.

2.- Visitas realizadas a las comisarias y delegaciones (Fracción IV del artículo 68 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.)

Como regidor se han realizado diversas visitas a Comisarias y Delegaciones durante este periodo las cuales se muestran en la siguiente tabla, la problemática que exponen los vecinos son los drenajes colapsados, las luminarias y el abandono de parques y jardines

COMISARIAS Y DELEGACIONES	VISITAS
Comisaria de Esperanza	1
Comisaria de Cocorit	2
Comisaria de Pueblo Yaqui	1
Delegación Villa Bonita	1
Delegación Urbi Villa	2
Delegación Miravalle	1
Delegación Nueva Palmira	1
Delegación México	1
Delegación Plano Oriente	2
Delegación Luis Echeverría	1
Delegación Cortinas	2

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME:



OFICINA DE REGIDORES  
CD. OBREGON, SON.



CAJEME  
GOBIERNO MUNICIPAL 2024 - 2027



DEPENDENCIA:

SECRETARIA

SECCIÓN:

COORDINACION DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:

CAR/0712/08/2025

ASUNTO:

SOLICITUD DE INFORMACION

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

Cd, Obregón Sonora a viernes 22 de agosto del 2025

### 3.- Trabajo personal desempeñado en las comisiones que preside o que forma parte (Fracción III del artículo 68 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.)

Actualmente pertenezco a cuatro comisiones:

- Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Asentamientos Humanos y Preservación Ecológica (Presidente).
- Comisión de Fomento al Desarrollo Económico y Social (secretario).
- Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública (vocal).
- Comisión de Gobernación y Reglamentación Municipal. (vocal).

#### COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS, ASENTAMIENTOS HUMANOS Y PRESERVACIÓN ECOLÓGICA.

Como **Presidente de la Comisión** se estuvo trabajando en el análisis de la propuesta de desincorporación como bien del dominio público del Municipio de Cajeme, para su posterior donación una superficie de **15, 152.98 60 m<sup>2</sup>**, conformada por los predios ubicados en fracción norte del **lote 1** y fracción norte de **lote 2 manzana 5**, del fraccionamiento **Misión San Rafael**, lo anterior con el objetivo de dar seguimiento a la petición de donación que realizó la Asociación Civil "**Senda del Yaqui**" la cual fue aprobada por los integrantes de la Comisión.

Se analizó y aprobó la propuesta **CC. Presidente Municipal, Secretaria del Ayuntamiento y Síndica Municipal**, para que, a nombre y representación del Municipio de Cajeme, celebren un contrato de **COMPRA VENTA** para adquirir un predio rustico localizado al sur de la ciudad, ubicado en fracción sureste del **lote 19** de la **manzana 508** del fraccionamiento **Richardson Valle del Yaqui, Sonora** con superficie de **727.901 metros** cuadrados; con un valor de **\$308.00** (trescientos ocho pesos 00/100 M.N.) por metro cuadrado según la Dirección de Catastro Municipal; así como la autorización para que se descuente en el pago que realice el H. Ayuntamiento, el costo por regularización e incorporación a la traza urbana del predio rustico restante.

Se analizó, discutió y aprobó la relación con las acciones realizadas, referentes al **Presupuesto Participativo para este año 2025**. Lo anterior relativo al oficio **SHA-336/2025**.

Se analizó, discutió y aprobó la relación a la solicitud de la Síndico Municipal de Cajeme; Sobre la propuesta de aceptación de la donación de la empresa **FINCAS URBANAS DE CAJEME SA DE CV**, Correspondientes a 2 computadoras de Marca Dell, Modelo Inspiran 5340. Lo anterior relativo al oficio **SHA-322/2025**.

#### COMISIÓN DE FOMENTO AL DESARROLLO ECONÓMICO

Se analizó y discutió la situación que guardan los permisos otorgados sobre la calle Galeana entre Miguel alemán y Sinaloa, tanto para la realización de la actividad comercial como de transporte (específicamente taxis). Con la presencia del Director de Inspección y vigilancia del H. Ayuntamiento de Cajeme.

DOCUMENTO OFICIAL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME:



OFICINA DE REGIDORES  
CD. OBREGON, SON



**CAJEME**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2024 - 2027



DEPENDENCIA:

SECRETARIA

SECCIÓN:

COORDINACION DE REGIDORES

NÚMERO DE OFICIO:

CAR/0712/08/2025

ASUNTO:

SOLICITUD DE INFORMACION

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A:

Cd, Obregón Sonora a viernes 22 de agosto del 2025

Se Analizó, discutió y aprobó la relación con las acciones realizadas, referentes al Presupuesto Participativo para este año 2025. Lo anterior relativo al oficio SHA-336/2025.

COMISIÓN DE GOBERNACION Y REGLAMENTACION MUNICIPAL

Se trabajó en el análisis de la propuesta de aprobación Ley Número 77, que reforma y adiciona diversas disposiciones a la Constitución Política del Estado Libre y Soberano. La cual fue aprobada por unanimidad.

Como Secretario de esta Comisión se analizó si se revoca o no el decreto creador del Instituto del Deporte., el cual fue aprobado por unanimidad durante la sesión de Comisión. Así mismo se trabajó en la aprobación a "LA DEROGACIÓN DEL ACUERDO DE CABILDO NÚMERO 399, APROBADO EL 26 DE JUNIO DE 2009, MEDIANTE EL CUAL SE CREÓ EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO INSTITUTO CAJEMENSE DEL DEPORTE." esto con la finalidad de darle validez al nuevo Reglamento del Instituto del Deporte Municipal de Cajeme.

4.-Acciones más relevantes realizadas en favor de la ciudadanía en relación a sus competencias y funciones (Artículo 61 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal).

- Apoyo económico al ciudadano cuando se amerita.
- Congela tu adeudo y estudios socioeconómico (Oomapas)
- Arreglo de Luminarias y de parques.
- Permisos de fiestas ante inspección y vigilancia
- Desalsolve de drenaje
- Fugas de agua

5.- ¿Cuenta con algún informe de actividades actualizado? De ser la respuesta sí, favor de proporcionarlo.

No, se tiene un informe como tal.

ATENTAMENTE.

REG. LUIS ARMANDO ALCALA ALCARAZ.  
H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME  
ADMINISTRACION 2024-2027



OFICINA DE REGIDORES  
CD. OBREGON, SON.

DOCUMENTO OFICIAL H.AYUNTAMIENTO DE CAJEME:



CAJEME  
GOBIERNO MUNICIPAL 2024 - 2027